

BUC INFO

N°23
MAI JUIN 2025

VOTRE JOURNAL D'INFORMATIONS MUNICIPALES

DOSSIER :
LE PARCOURS RÉSIDENTIEL
GRANDIR, VIVRE, VIEILLIR À BUC



SOMMAIRE

4-9

DOSSIER - LE PARCOURS RÉSIDENTIEL

«Grandir, vivre, vieillir à Buc : et si votre logement suivait le rythme de votre vie ?» Un dossier pour mieux comprendre les étapes clés du logement et les réponses concrètes apportées par la Ville.

10-11

À VOTRE SERVICE - QUAND L'HUMAIN RENCONTRE LE PROFESSIONNEL

Rencontre avec celles et ceux qui, au quotidien, accompagnent les Bucois avec écoute, bienveillance et savoir-faire.

12-13

ENVIRONNEMENT - PÉDALER POUR DEMAIN

(Re)Faites du vélo, fête de l'abeille : des événements engagés et festifs mêlant écologie et convivialité.

14-17

ÉVÉNEMENTS - LES GRANDS RENDEZ-VOUS DU PRINTEMPS

Fraternité, festivités, trésors cachés... des mois de mai et juin riches en émotions et en aventures collectives.

18-19

ÉDUCATION - UNE FORÊT POUR APPRENDRE

La nature comme terrain d'apprentissage : gros plan sur la forêt pédagogique, un projet éducatif et durable.

20-21

SENIORS - LIEN, ÉCOUTE ET AUTONOMIE

Canicule, isolement, entraide intergénérationnelle : les seniors au cœur des attentions municipales.

24-25

DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE - COMMERÇANTS, MAIS PAS SEULEMENT

Portraits croisés de commerçants passionnés, d'initiatives locales et d'alliances solidaires entre acteurs bucois.

26-27

JEUX

28-29

VIE CITOYENNE - NOS BUCOIS ONT DU TALENT

Sportifs, artisans, artistes ou bénévoles : des trajectoires inspirantes qui racontent l'énergie et la diversité bucoise.

Journal d'informations municipales édité par la mairie de Buc

Directeurs de la publication : Stéphane Grasset, John Colleemallay

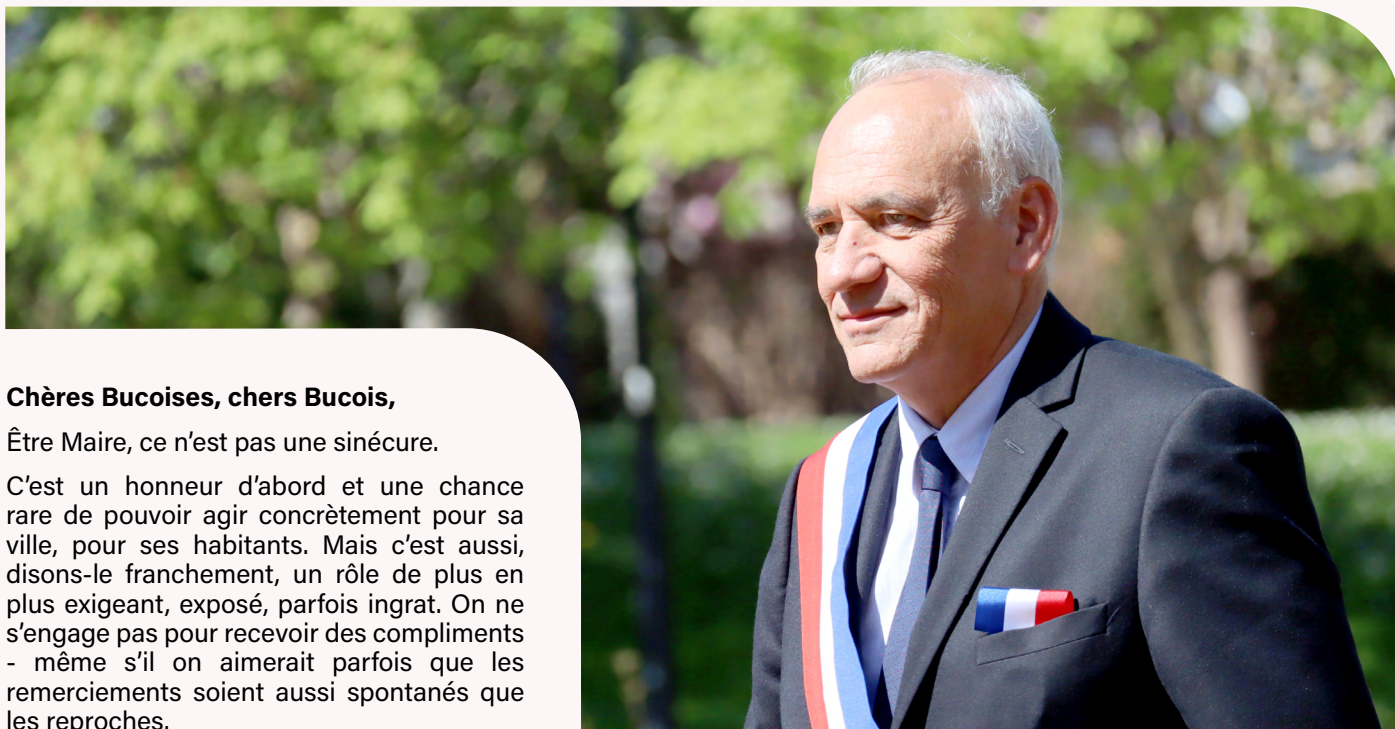
Crédit photos : Mairie de Buc

Création et mise en page : Service Communication

Impression : Imprimerie Monsoise • Dépôt légal : avril 2025 -

Tirage : 3 300 exemplaires

Imprimé sur du papier PEFC dans une imprimerie certifiée Imprim'Vert.



Chères Bucoises, chers Bucois,

Être Maire, ce n'est pas une sinécure.

C'est un honneur d'abord et une chance rare de pouvoir agir concrètement pour sa ville, pour ses habitants. Mais c'est aussi, disons-le franchement, un rôle de plus en plus exigeant, exposé, parfois ingrat. On ne s'engage pas pour recevoir des compliments - même s'il on aimerait parfois que les remerciements soient aussi spontanés que les reproches.

Dans cette fonction, on prend des décisions. Beaucoup. Y compris sur des sujets que l'on n'a pas choisis, que l'on n'a pas initiés. Et chaque décision, aussi mesurée soit-elle, génère nécessairement des frustrations. Car vouloir satisfaire tout le monde est un vœu pieux. Il faut composer avec des attentes multiples, parfois contradictoires, **et il faut pourtant avancer, en gardant le cap de l'intérêt général.**

Dans cet édito, je veux saluer toutes celles et ceux qui choisissent cet engagement. Je pense à Marie-Hélène Aubert, que je tiens à remercier pour l'ensemble de son action en tant que Maire et vice-présidente du département, et à qui je veux redire ici toute ma solidarité, mon amitié et mon soutien. Je pense aussi à tous les élus - et notamment ceux de notre équipe municipale - qui donnent de leur temps, de leur énergie, au service de leur territoire. Et à tous les agents qui œuvrent avec professionnalisme, chaque jour, pour faire vivre les services publics auxquels nous tenons tant.



*Être Maire, c'est aussi savoir s'entourer.
Travailler en partenariat. Écouter les citoyens, expliquer, dialoguer...
et parfois, devoir trancher.*

C'est dans cet esprit que nous avons souhaité, avec ce magazine, «donner les clés aux habitants». Pas pour vous convaincre, mais pour vous permettre de comprendre. Comprendre comment fonctionne une commune, quelles sont ses marges de manœuvre, ses obligations, ses contraintes. Comprendre aussi pourquoi, dans certains cas, le Maire n'a pas toutes les cartes en main. Et pourquoi, malgré tout, nous continuons d'agir.

C'est notamment le sens du dossier central de ce numéro, consacré au parcours résidentiel. Il nous engage collectivement : permettre à chacun, quel que soit son âge ou sa situation, de pouvoir se loger à Buc. Un défi complexe, parfois mal compris, souvent freiné par des logiques qui dépassent l'échelon local. Mais un défi que nous continuons à relever avec conviction.

Car Buc est une ville vivante. Une ville qui agit, qui rassemble. Les pages «Événements» vous en donneront un bel aperçu : entre fête du vélo, fête de la Fraternité, ou fête de Buc, il y a mille occasions de se retrouver, de se sourire et de partager.

Et **Buc est aussi une ville pleine de ressources**, comme le montre notre nouvelle rubrique «Nos Bucois ont du talent». Sportifs, artisans, bénévoles, artistes, commerçants : ils sont nombreux à faire rayonner notre commune à leur manière. Ils nous rappellent que **la force d'un territoire, ce sont avant tout ses habitants.**

Alors oui, être Maire n'est pas facile tous les jours. Mais dans une ville comme la nôtre, entouré d'élus engagés, d'agents compétents et de citoyens curieux et exigeants, c'est un engagement que je remplis avec fierté en assumant les choix faits pour l'avenir de notre commune.

*Bien Sincèrement,
Stéphane Grasset*

STÉPHANE GRASSET
MAIRE DE BUC
VICE-PRÉSIDENT DE VERSAILLES GRAND PARC

LE PARCOURS RÉSIDENTIEL : GRANDIR, VIVRE, VIEILLIR À BUC

« BUC EST UNE VILLE OÙ IL FAIT BON VIVRE. »

C'est une phrase que nous entendons souvent et à juste titre. Notre commune offre un cadre privilégié : paisible, dynamique, solidaire, à taille humaine. Mais pour que Buc reste une ville accueillante, il ne suffit pas d'y vivre bien aujourd'hui — il faut aussi pouvoir y grandir, y évoluer, y vieillir, sans être contraint de partir faute de solution adaptée.

C'est tout l'enjeu du parcours résidentiel : permettre à chacun, quelles que soient ses ressources ou sa situation, de trouver un logement à la mesure de ses besoins, à chaque moment de sa vie.

Un studio pour se lancer dans la vie active, un appartement plus spacieux pour accueillir une famille, un habitat plus adapté pour bien vieillir... Ce n'est pas une utopie, c'est une exigence de solidarité, de cohérence, d'humanité.

En tant que Maire, je suis convaincu que l'une des premières responsabilités d'une commune, c'est d'**accompagner ce voyage de vie**, en posant des repères, en agissant sur ce qu'elle peut et en défendant les intérêts de ses habitants sur les sujets dont elle n'a pas la maîtrise.

La Ville ne pourra pas répondre seule à toutes les attentes, mais elle peut — et doit — garantir les conditions de vie dignes, durables et accessibles pour toutes et tous. Ce dossier vous présente les outils, les projets, les limites aussi, mais surtout, la vision que nous portons : celle d'une ville fidèle à ses habitants, tout au long de leur chemin de vie.

Stéphane Grasset
Maire de Buc

UN PARCOURS EN CINQ GRANDES ÉTAPES

Chaque personne suit un chemin qui lui est propre. Mais on peut identifier cinq grands moments où le logement joue un rôle clé :



1-Le premier envol

Lorsqu'on quitte le domicile familial, il faut souvent un logement temporaire, petit, abordable, parfois partagé. C'est souvent là que le parcours s'enclenche.



2-La vie en couple ou en famille

On recherche alors un lieu plus spacieux, plus stable, adapté à une vie de famille, proche des écoles, des commerces, des transports.



3-L'évolution professionnelle ou personnelle

Les revenus changent, les enfants grandissent... on peut chercher à acheter, à déménager, à accéder à la propriété ou à changer d'environnement.

UN PARCOURS SOUVENT SEMÉ D'OBSTACLES

Loyers trop élevés, logements trop rares, manque d'offres adaptées, logements insalubres, temps d'attente trop longs dans le parc social...

Résultat : des jeunes ne peuvent pas partir, des familles vivent à l'étroit, des anciens restent isolés dans un logement devenu inadapté.

À Buc, comme ailleurs, cette réalité existe. Et c'est tout le sens du travail engagé par la commune : **accompagner les habitants** dans leur vie, en essayant de faire en sorte que **chacun puisse trouver un logement** à la hauteur de ses besoins, sans devoir quitter la ville qu'il aime.

NOS ACTIONS CONCRÈTES

- **Garantir les emprunts de certains programmes**, ce qui permet à la Ville de pouvoir décider sur 20 % de la 1^{ère} attribution, au moment de la livraison de logements sociaux neufs.
- **Mobiliser du foncier**, pour favoriser la production de logements neufs.
- **Conventionner avec Versailles Grand Parc**, pour fluidifier les attributions.
- **Dialoguer quotidiennement avec les bailleurs sociaux**.
- **Imposer dans tout programme neuf de plus de 3 logements 30 % de logements sociaux**.

Le tout en préservant notre cadre de vie.

QUELLES SONT NOS SOLUTIONS ?

La commune n'est pas propriétaire de tous les logements et ne peut pas tout décider, mais elle a des leviers :

- construire ou soutenir des projets de logements adaptés,
- favoriser la mixité de l'offre (logement social, accession, logement aidé),
- accompagner les demandes de logement,
- défendre le droit à un cadre de vie digne pour tous.

Le parcours résidentiel est une affaire de justice sociale, mais aussi de cohésion locale.

Car une ville équilibrée, c'est une ville où toutes les générations trouvent leur place.

COMPRENDRE LE PARCOURS RÉSIDENTIEL

Notre définition : vivre à Buc, tout au long de sa vie.

Le parcours résidentiel, c'est tout simplement l'évolution d'une personne dans son logement au fil des étapes de sa vie. On ne vit pas dans le même logement à 20 ans qu'à 60, ni quand on est seul ou bien avec trois enfants. Les besoins changent, les ressources évoluent, les priorités aussi. Le logement, comme la vie, suit un rythme. Et quand tout va bien, on peut s'adapter à chaque moment de cette vie, en restant dans sa ville, son quartier, son environnement. Mais cela suppose que des logements adaptés existent, pour chaque étape. C'est là que les difficultés commencent - et que l'action publique devient essentielle.



4-L'après famille

Quand les enfants quittent la maison, certains logements deviennent trop grands, coûteux ou difficiles à entretenir. On peut vouloir se rapprocher des services ou simplifier son quotidien.



5-Le vieillissement

L'âge avance, l'autonomie peut diminuer. Un logement plus adapté, plus sécurisé ou avec un accompagnement peut devenir nécessaire - pour rester chez soi, dans les meilleures conditions possibles.

LE LOGEMENT SOCIAL : UN ROUAGE COMPLEXE

Derrière chaque logement, il y a une histoire. Celle d'un couple qui s'installe, d'une famille qui s'agrandit, d'un senior qui cherche à rester chez lui, ou d'un jeune qui prend son envol. Avoir un toit adapté à ses besoins, c'est bien plus qu'un confort : c'est un socle, une sécurité de base pour se projeter, élever ses enfants, travailler, prendre soin de soi... ou tout simplement vivre dignement. Dans ce parcours de vie, le logement social joue souvent un rôle de tremplin, un pied à l'étrier pour celles et ceux qui en ont besoin à un moment clé de leur vie. Il permet de se stabiliser, de construire, de rebondir, en s'appuyant sur un cadre de vie accessible, fonctionnel et sécurisé. Mais derrière cette mission essentielle, se cache un rouage complexe, avec des règles d'attribution encadrées et des réalités parfois méconnues.

COMPRENDRE LE LOGEMENT SOCIAL

Un logement social est un logement construit avec le soutien de l'État, accessible sous conditions de ressources. Son loyer est encadré, son attribution réglementée.

Qui peut en bénéficier ?

60 % de la population française y est éligible. Des plafonds de ressources existent, fixés selon la composition du foyer et la nature du prêt (PLAI, PLUS, PLS -> voir ci-dessous). À titre d'exemple, une personne seule peut percevoir jusqu'à 26 044 € de revenus ou d'aides pour un logement PLUS en Île-de-France.

Où faire sa demande ?

- En ligne sur www.demande-logement-social.gouv.fr.
- Ou directement en mairie, auprès du service Solidarité.

Un dossier actualisé, avec justificatifs récents, augmente les chances d'attribution.

LES DIFFÉRENTS TYPES DE LOGEMENTS SOCIAUX

Tous les logements sociaux ne sont pas identiques : ils répondent à des critères de financement différents, adaptés aux situations des demandeurs.

Voici les trois grandes catégories :

- **PLAI - Prêt Locatif Aidé d'Intégration**
Destiné aux foyers les plus modestes, avec un loyer très bas. Il s'adresse prioritairement aux personnes les plus modestes.
- **PLUS - Prêt Locatif à Usage Social**
C'est le logement social « classique », accessible à la majorité des demandeurs selon leurs ressources.
- **PLS - Prêt Locatif Social**
Avec un loyer plus élevé, il concerne les ménages dont les revenus dépassent légèrement les plafonds du PLUS, mais qui ne peuvent pas se loger dans le privé.

La nature du prêt détermine le niveau du loyer, mais aussi les plafonds de ressources à respecter pour y accéder.

UN LOGEMENT, C'EST PLUS QU'UN TOIT : UN OUTIL DE COHÉSION SOCIALE ET TERRITORIALE

Le logement social, à Buc comme ailleurs, ne peut se résumer à une obligation légale ou à un pourcentage dans un rapport. Il est au cœur d'une vision : celle d'une ville équilibrée, solidaire et vivante, où chacun a sa place, quels que soient son âge ou ses revenus.

Pour le Maire, cette question est d'abord humaine.

Car permettre à des jeunes Bucois de s'installer, à des familles de s'agrandir, à des seniors de conserver leurs habitudes et de rester à proximité de leurs proches, c'est préserver le tissu de notre commune et permettre la transmission entre les générations.

Et au-delà, il s'agit aussi de garantir que ceux qui travaillent à Buc – dans les entreprises, les commerces, les écoles, les services publics – puissent y habiter pour continuer à offrir des services de qualité. La réduction des temps de trajets et la possibilité de maintenir une vie de famille garantit la disponibilité et l'engagement de ces travailleurs dans leurs missions quotidiennes.

Favoriser un parcours résidentiel fluide, y compris pour les plus modestes, c'est donc aussi préserver notre cadre de vie collectif et donner du sens au mot "vivre ensemble".

LE LOGEMENT SOCIAL : UN OUTIL ESSENTIEL... AUX MARGES DE MANŒUVRE RÉDUITES

À Buc, nous respectons la loi SRU qui impose 25 % de logements sociaux dans les communes de plus de 3 500 habitants. Nous sommes fiers de maintenir ce taux dans le cadre de la loi, cependant la commune n'a que peu de marge dans l'attribution et les logements se libèrent peu.

Quelques chiffres :

- En 2023, sur les 34 logements sociaux attribués, seulement 13 ont été par la commune, dont 6 logements sur la nouvelle résidence Le Clocher.
- En 2024, sur les 22 logements sociaux attribués, seuls 5 ont pu l'être par la Ville, dont 2 sur le contingent Ville, 2 sur le contingent VGP, 1 sur le contingent bailleur.

Par ailleurs, les logements disponibles ne correspondent pas toujours aux besoins des demandeurs : une famille cherchant un T4 peut attendre plusieurs années, alors que des T1 ou T2 peuvent parfois rester vacants faute de demande adaptée. Ces chiffres montrent à quel point l'offre est contrainte par **un taux de rotation très faible** : environ 5,63 % des logements sociaux se libèrent chaque année. Ceci limite considérablement le pouvoir du Maire quand il est sollicité par ses administrés.

Actuellement, **2 331 personnes sont en attente d'un logement social à Buc, dont 198 ayant placé Buc en choix numéro 1.**



LA GESTION EN FLUX : UN CHANGEMENT QUI LIMITE ENCORE PLUS LA MARGE DE MANŒUVRE DES COMMUNES

Votée en 2018, une nouvelle règle nationale (la loi ELAN) a modifié la manière dont les communes peuvent attribuer les logements sociaux.

Avant cette loi, la Ville avait un nombre fixe de logements précis qu'elle pouvait proposer directement. On appelait cela une gestion "en stock".

Aujourd'hui, la règle a changé : on parle désormais de "droits annuels d'attribution". Cela signifie que la Ville ne peut plus désigner des logements en particulier, mais doit attendre qu'un logement compatible avec ses droits lui soit proposé au fil du temps.

Résultat :

Même si un logement est vide, la commune ne peut pas forcément en proposer l'attribution, car il peut dépendre d'un autre organisme (Préfecture, bailleur, Action Logement...). Mise en œuvre en 2025, la gestion en flux est perçue par les élus comme complexe, offrant moins de visibilité et risquant de ne pas prendre en compte les priorités du territoire.

La priorité, pour la commune comme pour Versailles Grand Parc, est de proposer un logement social aux personnes qui habitent ou qui travaillent sur le territoire.

L'ACCESSION SOCIALE : UN TREMPLIN VERS LA PROPRIÉTÉ

Devenir propriétaire, c'est le souhait de nombreuses familles. Mais les prix élevés sont souvent un frein. C'est pourquoi des dispositifs d'accession sociale se développent :

- La vente HLM encadrée offre aussi des possibilités d'acquisition à tarif préférentiel.
- Le BRS (bail réel solidaire), par exemple, permet de dissocier le foncier du bâti pour réduire le prix d'achat.

Buc soutient activement ce type d'accession à la propriété pour permettre à davantage de familles de rester ou de s'installer sur la commune en devenant propriétaires.

LE BRS, C'EST QUOI ?

Le bail réel solidaire (BRS) est un dispositif qui permet de devenir propriétaire... sans acheter le terrain qui est propriété d'un Office Foncier Solidaire (OFS) qui le loue pour un prix encadré. On devient ainsi propriétaire du bâti mais pas du foncier.

Avantages :

- un prix d'achat plus accessible (de l'ordre de 20 à 30 % plus bas que le marché local),
- une solution pensée pour les revenus intermédiaires qui ne sont pas éligibles aux logements sociaux.

BIEN VIEILLIR À BUC : UN MAILLON ESSENTIEL DU PARCOURS RÉSIDENTIEL

À Buc, plus de 1 430 habitants ont plus de 60 ans, dont 68 ont plus de 90 ans. D'ici 15 ans les habitants de plus de 60 ans vont augmenter de près de 40%. Ces chiffres le confirment : le vieillissement de la population est une réalité... et un défi que la Ville a choisi de relever avec humanité, pragmatisme et anticipation.

FAVORISER L'AUTONOMIE : UNE PRIORITÉ

Vieillir ne doit jamais rimer avec renoncement. L'objectif est clair : permettre à chaque Bucois âgé de vivre chez lui, le plus longtemps possible, dans de bonnes conditions.

C'est tout le sens du partenariat avec l'association ENTR'AIDES qui propose un accompagnement quotidien par des aides à domicile formées, bienveillantes et à l'écoute.

C'est aussi le sens de nombreuses actions mises en place pour renforcer l'autonomie :

- ateliers numériques adaptés (avec le conseiller numérique Guilhem),
- actions intergénérationnelles,
- repérage des fragilités par le CCAS,
- suivi de proximité avec les aidants.

VIEILLIR FAIT PLEINEMENT PARTIE DU PARCOURS RÉSIDENTIEL

Parce que le vieillissement ne marque pas la fin du parcours résidentiel, mais bien une nouvelle étape, la Ville entend faire en sorte que chacun puisse trouver une solution adaptée à sa situation, sans avoir à quitter Buc, ni renoncer à sa qualité de vie.

Chiffre-clé : 1 Bucois sur 4 a plus de 60 ans.

Un enjeu qui nous concerne tous, de près ou de loin.

LE RÔLE CLÉ DE LA PROXIMITÉ

Accompagner les personnes âgées, c'est aussi s'entourer de professionnels ou de proches vivant à proximité. Aides à domicile, agents de soins, enfants, voisins...

Sans logements abordables pour ces personnes, le maintien à domicile devient plus fragile.

C'est pourquoi le Maire l'a rappelé : **le logement adapté doit s'envisager aussi à travers ceux qui permettent l'autonomie des autres.**

DES PROJETS CONCRETS POUR DES LOGEMENTS ADAPTÉS

Mais vieillir chez soi, cela passe aussi par un logement adapté. À Buc, certains pavillons sont devenus trop grands, avec escaliers ou charges difficiles à assumer.

C'est pourquoi la Ville travaille activement à développer une offre de résidences seniors à taille humaine, situées dans des quartiers bien desservis et proches des services.

Deux projets sont à l'étude :

- dans le cadre d'une orientation d'aménagement et de programmation (OAP),
- sur le site du Fort de Buc.

La commune souhaite également favoriser une alternative qui se développe : les colocations ou habitats inclusifs, pour personnes sans ou avec une pathologie. C'est par exemple le modèle de la Maison des Sages de Buc.



GRANDS CHIFFRES

6 192 Bucois

Soit 2 546 ménages (source INSEE 2021)

QUELS ENJEUX POUR DEMAIN ?

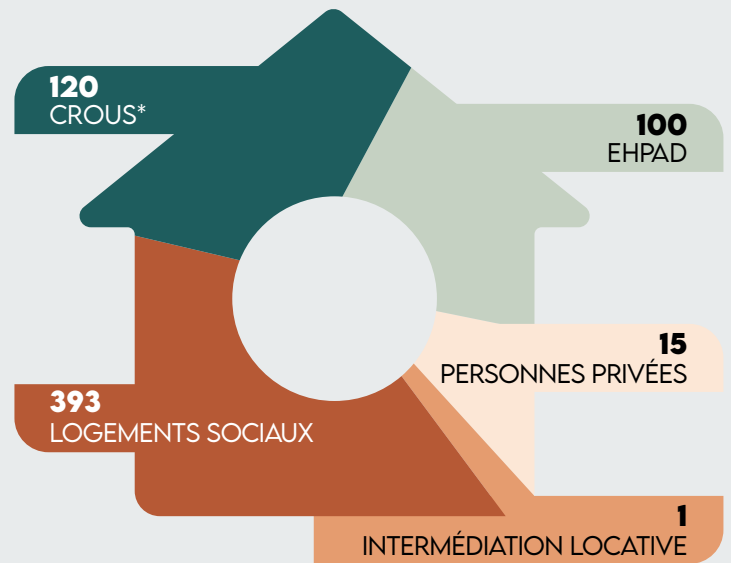
Si Buc agit pour répondre aux besoins, **la Ville ne peut pas tout régler** : les réglementations nationales, les faibles taux de rotation et la gestion en flux réduisent fortement la marge de manœuvre municipale.

L'enjeu reste donc de fluidifier le parcours résidentiel en :

- **encourageant les mobilités dans le parc social**, notamment par la bourse d'échange de logements,
- **favorisant la construction de logements adaptés** pour les jeunes et les seniors afin d'augmenter la mobilité,
- **favorisant le développement des offres d'habitat inclusif ou de colocations**.

Le logement est une préoccupation majeure pour les Bucois et l'équipe municipale continuera d'agir pour trouver des solutions, malgré les défis.

629 LOGEMENTS SOCIAUX À BUC SOIT :



* centre régional des œuvres universitaires et scolaires

AU-DELÀ DU LOGEMENT, LA VILLE SE PENSE POUR TOUS

Le parcours de vie ne s'arrête pas à la porte du logement. Il se prolonge chaque jour dans l'espace public, dans les équipements, dans les lieux de rencontre que la commune aménage pour rendre la ville accessible, accueillante et confortable pour tous.

S'ASSEOIR, SOUFFLER, AVANCER

Pour certaines personnes - femmes enceintes, aînés, jeunes enfants ou personnes en situation de handicap - faire ses courses ou se promener peut devenir un défi. C'est pourquoi la commune poursuit le déploiement de bancs dans les espaces publics.

DES CHEMINEMENTS PIÉTONS PLUS SÛRS

La Ville a engagé plusieurs aménagements pour faciliter et sécuriser les trajets à pied, notamment autour du groupe scolaire Martin Luther King ou du lycée Franco-Allemand.

Ces actions visent à renforcer la tranquillité des familles et encouragent les mobilités douces.

DES ACCÈS FACILITÉS

Des places PMR supplémentaires ont également été créées ces derniers mois pour répondre à des besoins réels sur le terrain. La Ville souhaite également installer des sanitaires publics pour améliorer le confort de toutes et tous, et rendre chaque sortie plus sereine.

UNE SAISON CULTURELLE POUR TOUS

Enfin, la culture est un formidable levier de lien et d'inclusion.

La programmation de la Ville est pensée pour s'adresser à tous les publics :

- des représentations scolaires pour les plus jeunes,
- des spectacles dédiés aux seniors,
- des moments de découverte partagés pour tous les âges, parce que la culture aussi fait partie du parcours de vie !



DES ESPACES PENSÉS POUR TOUS LES ÂGES

La place Pasteur, ce nouveau lieu de rencontre, situé à proximité de l'EHPAD et d'une résidence familiale, incarne l'ambition d'une ville intergénérationnelle, où l'on se croise, où l'on discute, où l'on prend son temps.

AU SERVICE DES AÎNÉS : QUAND L'HUMAIN RENCONTRE LE PROFESSIONNEL

Dans le cadre de leur engagement envers le bien-être de leurs habitants, les villes de Jouy-en-Josas et de Buc ont créé ensemble le service d'aide à domicile Entr'aides, porté par le CCAS de Jouy-en-Josas. Ce service accompagne les seniors et les personnes en perte d'autonomie dans leurs gestes quotidiens, afin de leur permettre de rester chez eux le plus longtemps possible dans des conditions de vie confortables. Il regroupe une équipe d'auxiliaires de vie, d'aides à domicile et d'une aide médico-psychologique, intervenant sur les deux communes.

Cet article met en lumière le travail de deux auxiliaires de vie : Fabienne, agent municipal depuis 17 ans, et Léa, en poste depuis 10 ans. À travers leur témoignage, nous vous invitons à découvrir leur métier, les défis qu'elles rencontrent et l'impact humain de leur action au quotidien.

MAIN DANS LA MAIN AVEC NOS AÎNÉS : LE RÔLE ESSENTIEL DES AUXILIAIRES DE VIE

Les aides à domicile et auxiliaires de vie comme Fabienne et Léa incarnent une mission essentielle auprès de nos aînés : leur offrir la possibilité de vivre chez eux le plus longtemps possible. Elles les accompagnent donc au quotidien dans leurs gestes de tous les jours, qu'il s'agisse de la toilette, du ménage, de la préparation des repas ou simplement d'une présence attentive.

“

Notre métier consiste à assister les personnes dans leur quotidien, tout en veillant à ce qu'elles participent selon leurs capacités,

explique Fabienne, auxiliaire de vie expérimentée et passionnée dont le regard s'illumine lorsqu'elle parle de son travail.

Les auxiliaires collaborent également étroitement avec les infirmiers, médecins et aidants familiaux pour garantir un suivi global et adapté.

Mais au-delà du soutien pratique, ces professionnelles veillent avant tout à préserver l'autonomie et la dignité de celles et ceux qu'elles accompagnent.

REDONNER CONFIANCE ET SENTIMENT D'ÊTRE UTILE

Un défi important pour Fabienne et Léa est de lutter contre le sentiment d'inutilité que peuvent ressentir les personnes âgées. «On entend souvent : Je ne sers plus à rien.» Notre rôle est de les aider à ne pas se sentir inutiles, car chacun, quel que soit son âge, a de la valeur», soulignent-elles.

Leur solution ? Impliquer les aînés dans les activités, même modestement. Éplucher ensemble des légumes, demander leur avis sur la préparation d'un plat, les faire participer aux décisions... Autant de petites attentions qui préservent leur sentiment d'autonomie et de dignité.

«Avec ce Monsieur, dont la femme est décédée pendant le Covid, nous avons mis du temps à l'encourager à sortir de chez lui», raconte Léa. «Aujourd'hui, il attend nos visites avec impatience et retrouve petit à petit goût à la vie.»

DES QUALITÉS ESSENTIELLES : BIENVEILLANCE, PATIENCE ET RESPECT

Chaque visite commence par le respect fondamental de l'intimité de la personne aidée : sonner à la porte, se présenter avec le sourire, et aborder la personne avec délicatesse.

«Pour le respect de la personne, c'est important que ce soit toujours les mêmes intervenants qui s'occupent de la toilette», explique Fabienne. Cette continuité est particulièrement appréciée des résidents, qui n'ont pas à s'adapter constamment à de nouveaux visages lorsqu'il s'agit de moments intimes.

BIEN PLUS QU'UNE AIDE MATÉRIELLE : UN SOUTIEN AU CŒUR DU LIEN SOCIAL

Le rôle des auxiliaires de vie, comme Fabienne et Léa, va bien au-delà des tâches de soins quotidiens. Elles apportent également un soutien précieux dans des domaines variés, comme l'informatique. Aider leurs aînés aidés à envoyer un courriel, à utiliser un smartphone ou à effectuer des démarches en ligne fait partie de leur quotidien. Cela permet non seulement de maintenir l'autonomie des personnes accompagnées, mais aussi de leur permettre de rester connectées avec leurs proches. «Apprendre à envoyer un message ou passer un appel vidéo, c'est souvent un moyen simple mais important de briser l'isolement», explique Léa. Cette polyvalence dans l'accompagnement permet aux aînés soutenus de garder des liens sociaux et d'avoir accès à des outils modernes.

DES PARCOURS PERSONNELS QUI ENRICHISSENT LA PRATIQUE PROFESSIONNELLE

Avant de devenir auxiliaire de vie, Fabienne était coiffeuse puis a travaillé dans la vente. Léa, quant à elle, a travaillé avec les enfants avant de faire la formation d'aide à domicile, auxiliaire de vie et en 2015, elle passe son bac ES, économique et social en cours du soir.



«Grâce à mon expérience en coiffure, je peux proposer des brushings aux dames que j'accompagne», explique Fabienne. «C'est un petit plus qui fait toute la différence pour leur moral.» Cette richesse de parcours illustre comment le métier d'aide à domicile mobilise des savoir-faire variés au service du bien-être des personnes en situation de dépendance.

DES LIENS QUI PERDURENT AU-DELÀ DE LA MISSION PROFESSIONNELLE

L'attachement qui se crée avec les aînés aidés est profond et sincère. Lorsque l'un d'eux décède, c'est toujours un moment difficile pour ces professionnelles investies.

«Nous avons été invitées par des familles après le décès de personnes accompagnées pour être remerciées de notre travail», confie Fabienne, émue.

Ces témoignages de reconnaissance touchent profondément Fabienne et Léa, qui y voient le sens profond de leur engagement quotidien.

“*C'est la preuve que notre présence compte vraiment, que nous faisons partie de leur vie.*”

ÉQUILIBRE ENTRE VIE PROFESSIONNELLE ET PERSONNELLE

Malgré leur dévouement, Fabienne et Léa soulignent l'importance de l'équilibre entre vie professionnelle et vie personnelle. Toutes deux mères, elles veillent à préserver du temps pour leurs enfants. Cette sagesse leur permet de rester pleinement présentes et attentives auprès des personnes aidées, sans s'épuiser.

“*C'est un métier qui demande beaucoup d'énergie émotionnelle. Pour continuer à donner le meilleur de nous-mêmes, nous devons aussi prendre soin de nous et de nos proches.*”

UN SERVICE MUNICIPAL À VISAGE HUMAIN

Ce qui distingue le service municipal d'aide à domicile des organismes privés, c'est l'attention portée à la régularité du personnel et à la qualité de la relation humaine.

Chaque aide à domicile peut accompagner entre cinq et six personnes prises en charge par jour, certaines étant visitées plusieurs fois dans la journée pour différents besoins. Au total, elles suivent environ une vingtaine de bénéficiaires différents par semaine, créant ainsi un véritable réseau de soutien pour nos aînés.

Cette approche humaine et respectueuse est au cœur de la mission de service public auprès des habitants les plus vulnérables de notre commune.

Si vous souhaitez en savoir plus sur les services d'aide à domicile de notre commune, n'hésitez pas à contacter le CCAS au **01 39 20 11 38**.

UNE JOURNÉE FESTIVE, UTILE... ET ENGAGÉE

(Re)Faites du vélo, c'est bien plus qu'un simple événement : c'est un rendez-vous pour toutes les générations, qui célèbre la mobilité active, l'apprentissage, la découverte... et le plaisir de pédaler.

La Ville de Buc s'engage à travers cet événement à favoriser les mobilités actives, dans un contexte où les enjeux environnementaux, de santé publique et de pouvoir d'achat rendent le vélo plus actuel que jamais. C'est aussi une façon concrète de contribuer au parcours résidentiel durable, en accompagnant toutes les étapes de la vie avec des solutions de déplacement accessibles, économiques et écologiques.

En avant-goût de la (Re)Faites du vélo, la Ville vous invite le 30 avril à 20h au Théâtre des Arcades, à découvrir le film Golo et Ritchie, une escapade cinématographique drôle et touchante, à deux roues.

LE PROGRAMME - ANIMATIONS À PARTIR DE 14H

- Réparation et réglages vélo – gratuit (hors pièces détachées)
- Atelier d'autoréparation
- Sécurité routière – infos, conseils, mise en situation
- Bourse aux vélos – achetez ou vendez votre ancien vélo
- Location et essai de VAE, vélo cargo, triporteur (Maison des Sages)
- Parcours enfants & draisienne – prêt sur place
- Balade libre dans Buc
- Quizz vélo et environnement
- Défi Geovelo – affrontez les autres Bucois en kilomètres parcourus !

15 h : Parade des vélos décorés

16 h : Remise des prix

Coin gourmand – goûter offert aux 50 premiers participants

CONCOURS DE VÉLOS DÉCORÉS

Venez avec votre vélo déjà décoré ! Le concours est ouvert aux enfants et ados de 4 à 15 ans. Créativité, originalité et bonne humeur seront récompensées. De nombreux lots à gagner.

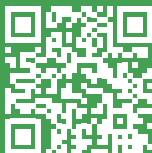
Inscription en ligne obligatoire,

via le formulaire :

<https://www.villedebuc.fr/661/>

Pensez à cocher la case :

«J'ai pris connaissance du règlement intérieur.»



ET VOUS, QUE PENSEZ-VOUS DE BUC À VÉLO ?

Participez au baromètre des villes cyclables, une enquête citoyenne nationale pour faire entendre votre voix sur les aménagements cyclables de votre ville d'habitation, de travail, ou d'une qui jalonne vos parcours réguliers à vélo.

Toutes les informations sur :

<https://www.barometre-velo.fr/>



PARTICIPEZ AU DÉFI MAI À VÉLO AVEC GEOVELO !

L'an dernier, les Bucois ont parcouru

53 891 km,

pour un total de 2 515 trajets,

pour un équivalent CO2 de 11 727,7 kg.

Cette année, faisons mieux !



CONVERGENCES VÉLO

Rejoignez la fête à vélo !

À l'occasion de (Re)Faites du vélo, des convergences cyclistes partiront de plusieurs communes de Versailles Grand Parc pour rejoindre le Château de Buc dans une ambiance conviviale.

Le LFA roule pour la mobilité douce

Le lycée Franco-Allemand organise chaque année une à deux convergences à vélo, initiées par les éco-délégués et le Conseil de vie lycéenne. Celle de cette année aura lieu le 12 juin 2025.

Participez à la Convergence vers Paris !

Dimanche 25 mai, participez à la grande Convergence vers Paris ! Ouvert à tous les Franciliens, l'événement propose des départs organisés depuis de nombreuses villes de la région, pour rejoindre Paris à vélo dans une ambiance festive et sécurisée.

Infos et parcours sur : convergencevelo.fr

Téléchargez l'application Geovelo, rejoignez le défi "Mai à vélo" et pédalez pour faire grimper notre compteur communal.
<https://geovelo.app/>
Infos sur www.maiavelo.fr



LE VÉLO, UN COUP DE PÉDALE POUR VOTRE SANTÉ... ET VOTRE QUOTIDIEN !

On le croit parfois réservé aux sportifs du dimanche ou aux enfants qui font la course dans les rues. Et pourtant, le vélo a tout d'un véritable outil du quotidien, pour tous les âges et tous les usages. Que ce soit pour aller au travail, faire ses courses, accompagner les enfants ou se balader, la petite reine a plus d'un atout dans sa roue.

BON POUR LA SANTÉ, BON POUR LA PLANÈTE

Faire 30 minutes de vélo par jour, c'est 30 % de risques en moins de maladies cardiovasculaires, de diabète ou de troubles respiratoires. C'est aussi un moyen efficace de lutter contre la sédentarité, tout en évitant près de 1 € de dépense de santé par kilomètre parcouru !

Et côté environnement ? 60 % des trajets en voiture font moins de 5 km. Autant dire qu'ils sont tout à fait réalisables à vélo, ce qui permettrait une baisse importante des émissions de gaz à effet de serre. Résultat : moins de pollution, moins de bruit, et un cadre de vie plus apaisé.

BON POUR LE PORTEFEUILLE AUSSI

Entre carburant, assurance, entretien et stationnement, la voiture coûte cher. Le vélo, lui, ne demande qu'un peu d'huile de chaîne ! Les vélos à assistance électrique (VAE) rendent le vélo encore plus accessible, notamment pour les seniors, les trajets longs ou les reliefs. Et avec les aides publiques et la location longue durée, le VAE est aujourd'hui bien plus abordable qu'on ne le pense.

Un vélo à assistance électrique coûte en moyenne 15 à 20 fois moins cher qu'une voiture à l'année.

BON POUR VOS DÉPLACEMENTS QUOTIDIENS

Le vélo n'est pas qu'une affaire de passionnés. L'âge moyen des cyclistes en ville est de 42 ans, et celui des utilisateurs de VAE dépasse les 50 ans.

En milieu urbain ou périurbain comme Buc, il devient une solution de mobilité active et inclusive, en complément des transports en commun ou des déplacements à pied.

PAR OÙ COMMENCER ?

LES CONSEILS DE DANIEL DEZULIER,
COFONDATEUR DE L'ASSOCIATION VELOVGP

«Commencez par des petits trajets, vers l'école ou le marché. La distance moyenne d'un déplacement en ville est de 3 km : le vélo est souvent plus rapide que la voiture !»

«Anticipez vos trajets, équipez-vous d'un antivol solide et d'un bon éclairage. Et surtout, restez visibles et zen sur la route.»

«Le vélo, c'est un plaisir partagé. Rejoignez une sortie organisée, ou venez à (Re)Faites du vélo pour vous (re)lancer en douceur !»

FÊTE DE L'ABEILLE

Dimanche 18 mai 2025 | 14h - 18h | Parc du Château

Organisée par l'AFA Buc, avec le soutien de la Ville, la 2^e fête franco-allemande de l'abeille s'annonce festive, familiale et pleine de découvertes autour de la nature et des pollinisateurs.

- Ateliers pour enfants : goûter, planter, décorer, semer, peindre... Un moment ludique et sensoriel pour petits et grands.
- Extraction de miel en direct avec Les Ruches de Buc : l'occasion de déguster du miel fraîchement récolté !
- Concours de déguisement en abeille, clin d'œil à Maya l'abeille.

EXPOSITION PARTICIPATIVE : "LE MONDE DES ABEILLES"

Envie de participer ? Créez une œuvre sur le thème des abeilles (dessin, collage, peinture...) et exposez-la le jour de la fête !

- Envoi des créations jusqu'au 11 mai à : bienen@afa-buc.fr
- À gagner : une mallette d'artiste et d'autres surprises !
- Infos : afa-buc.fr/bienefest-expo
- Entrée libre – certains ateliers avec participation symbolique

Plus d'infos : afa-buc.fr/bienefest

Avec des remerciements particuliers pour leur soutien à la ville de Buc, aux «Sauveurs des Abeilles» association allemande *Bienenretter*, Les Ruches de Buc, Le Lotus Noir et à tous les membres et amis engagés de l'AFA Buc !!!



INFOS PRATIQUES

- Château de Buc
- Dimanche 18 mai 2025 – 14 h à 18 h
- Entrée libre - Certains ateliers peuvent faire l'objet d'une participation financière.
- Plus d'infos : afa-buc.fr/bienefest

FÊTE DE LA FRATERNITÉ

LA FÊTE DE LA FRATERNITÉ FAIT SON GRAND RETOUR

La fête de la Fraternité revient le samedi 10 mai 2025, de 16h à 22h30, pour une nouvelle édition placée sous le signe du souvenir et du vivre-ensemble. Pensée comme un moment de rencontre intergénérationnelle, cette fête mêle hommage, découverte et festivités, dans une ambiance chaleureuse et accessible à tous.

UNE FÊTE POUR TOUS, SOUS LE SIGNE DE LA PAIX ET DU SOUVENIR

Initiée en 2021, cette fête allie mémoire et convivialité, pour rappeler que la paix est un héritage précieux... mais aussi une joie à partager ensemble.

Cette année encore, la ville a vu les choses en grand ! Sur la place de la République et le parking du Pré-Saint-Jean, préparez-vous à vivre un après-midi rythmé par des animations immersives et des instants chaleureux, conçus pour toutes les générations.

UNE PLONGÉE DANS L'HISTOIRE... EN S'AMUSANT

Passionnés de patrimoine, curieux d'un jour ou amateurs de sensations, ne manquez pas la **balade à bord de véhicules militaires d'époque**, organisée par l'association UNIVEM. L'occasion rare de monter dans des engins impressionnants, tout en découvrant leur histoire.

Un peu plus loin, les visiteurs pourront explorer des bivouacs reconstitués, nous plongeant dans le quotidien des années 1980-1990. Une façon originale de découvrir cette époque qui a marqué les souvenirs de jeunesse des parents... voire des grands-parents !



COMMÉMORATION DU 8 MAI 1945 - 80 ANS DE MÉMOIRE PARTAGÉE

Le 8 mai 1945 marque la fin de la Seconde Guerre mondiale en Europe. Pour rendre hommage à celles et ceux qui ont combattu pour la liberté, la Ville de Buc vous invite à une matinée de commémoration et de fraternité, en lien avec les enfants, les enseignants, les anciens combattants et les forces vives de notre territoire. Une cérémonie intergénérationnelle, tournée vers la mémoire, la transmission, et l'espoir en un avenir apaisé. Nous vous donnons rendez-vous le jeudi 8 mai, à partir de 11h sur le parvis des Lumières, pour une procession jusqu'au monument aux morts.

PROGRAMME DE LA CÉRÉMONIE

- Discours de Monsieur le Maire et du Contre-amiral Petit, président de l'Union nationale des combattants
- *Le Chant des partisans*, interprété par les élèves de CM2 de l'école Louis Clément
- Lecture de poèmes par les élèves de CM2 de l'école du Pré Saint-Jean
- Lecture d'un texte par les jeunes du Conseil Municipal des Enfants
- *La Marseillaise* et l'hymne européen interprétés par le chœur du lycée Franco-Allemand
- Dépôt de gerbe au monument aux morts
- Pot de l'amitié à l'Espace Pyramide



UNE SOIRÉE CINÉMA AUTOUR DE LA FRATERNITÉ

Dans le cadre de la semaine dédiée à la mémoire, la Ville vous propose la projection du film *Joyeux Noël* de Christian Carion, inspiré de la trêve de Noël 1914.

Un moment fort, à vivre vendredi 9 mai à 20 h 30 au Théâtre des Arcades.

Entrée libre - Dès 12 ans.

Durée du film : 1h56

JEUX D'ANTAN, BARBE À PAPA ET GUINGUETTE FESTIVE

La jeunesse est au cœur de cette fête : les services Enfance et Jeunesse proposeront de nombreux stands ludiques, avec **jeux d'antan, chamboule-tout, fresque participative...** Et pour se restaurer ou simplement trinquer à la fraternité, les visiteurs pourront profiter d'une buvette tenue par l'association des commerçants de Buc. Des food-trucks seront aussi disponibles.

Enfin, la journée s'achèvera dans une ambiance **guinguette**, grâce à un groupe live qui revisitera les musiques de toutes les générations. **Préparez-vous à chanter, danser, et savourer ensemble ce moment suspendu, au son des mélodies d'hier et d'aujourd'hui.**



SAMEDI
10 MAI
2025

16 H
À
22 H 30

RUE DES FRÈRES ROBIN
-
78530 BUC

ÉVÉNEMENTS

FÊTE DE LA VILLE : À LA RECHERCHE DES TRÉSORS DE BUC !

Préparez vos boussoles et vos chapeaux d'explorateurs, la Fête de Buc vous embarque cette année pour une aventure pleine de surprises. Sur le thème des trésors, petits et grands sont invités à partir à la conquête de l'inconnu, à relever des défis et à célébrer, tous ensemble, ce que Buc a de plus précieux : son énergie, sa créativité, ses habitants.



LE MARCHÉ AUX TRÉSORS : LES MINI-PUCES DE 9 H À 18 H

La journée commence avec un marché pas comme les autres. Plus de 80 exposants vous attendent pour vous dévoiler leurs curiosités, objets rares ou insolites, pièces vintage. Fouillez, négociez, dénichiez votre petit trésor... et gardez l'œil ouvert !



LA TAVERNE DES EXPLORATEURS : FOOD-TRUCKS ET DOUCEURS

De l'énergie, il vous en faudra ! Pour ravitailler aventuriers et curieux, plusieurs food-trucks seront présents tout au long de la journée. Cuisine du monde, saveurs locales, options végétariennes ou gourmandises sucrées... chacun y trouvera son compte.



LE CAMPMENT DES CHASSEURS DE TRÉSORS DE 13 H À 19 H

À Buc, l'esprit d'aventure n'a pas d'âge ! Les services Petite Enfance, Enfance et Jeunesse ont concocté un parcours ludique qui attend petits et grands, avec des défis mêlant logique, adresse et imagination pour décrocher le badge de chercheur de trésor.

Les épreuves : une aventure sensorielle pour tous

À chaque âge son île, à chaque île son défi ! De 3 mois à l'âge adulte, chacun trouvera une aventure adaptée, avec même un espace dédié et stimulant pour les tout-petits.



LA CLAIRIÈRE DES PETITS COW-BOYS DE 14 H À 16 H

Enfourchez votre monture et laissez-vous emporter par l'aventure : le Club hippique du Haut-Buc vous propose des balades à poney dans le Parc du Château.





VOS OBJETS MÉRITENT UNE NOUVELLE AVENTURE !

Partez à la conquête des trésors cachés de vos greniers et devenez exposant aux Mini-Puces de Buc ! Un rendez-vous incontournable pour petits et grands explorateurs du dimanche.

<https://www.villedebuc.fr/82-231/activites/agenda/fiche/inscriptions-mini-puces-2025.htm>



L'ARCHIPEL DES ÎLES DES AVENTURES GONFLABLES

DE 10 H À 18 H

Préparez-vous à embarquer pour une expédition bondissante avec quatre structures destinées à toutes les tranches d'âge :

- **Mon Petit Zoo (2-6 ans)** : douceur, animaux rigolos et sécurité assurée,
- **Safari Expérience (4-12 ans)** : pour une immersion dans la jungle et ses obstacles,
- **Panda Fun City (4-10 ans)** : une ville tout droit sortie d'un conte asiatique,
- **Toxic Rush (10 ans et +)** : frissons et adrénaline garantis pour les plus téméraires !



LA PRAIRIE MUSICALE : ATELIERS ET SOIRÉE DANSANTE

DE 13 H À 19 H

Le Conservatoire à rayonnement régional de Versailles Grand Parc s'invite à l'événement pour proposer des ateliers musicaux immersifs ! Préparez-vous à embarquer pour un voyage sonore inédit où l'aventure prendra une toute autre dimension. Puis, à 19h, place au concert. Un DJ vous entraînera dans une expédition musicale festive et dansante.



**SAMEDI
14 JUIN
2025**

**MINI-PUCES
9 H À 18 H
-
FÊTE DE LA VILLE
13 H À 23 H 30**

**AU PARC DU CHÂTEAU
-
20 RUE LOUIS
MASSOTTE
-
78530 BUC**



LA FORÊT PÉDAGOGIQUE DE BUC : **UN ESPACE D'APPRENTISSAGE ET DE SENSIBILISATION À LA NATURE**

Face aux défis environnementaux actuels, la commune de Buc mise sur l'éducation à la nature pour sensibiliser les jeunes générations. Avec le projet de Forêt pédagogique, la forêt communale devient un espace d'apprentissage vivant dédié à la biodiversité et à la gestion durable. Un projet où la nature devient une véritable école à ciel ouvert.



BOIS COMMUNAL DES ARCADES

COMMENT LA COMMUNE DE BUC UTILISE-T-ELLE SON ESPACE FORESTIER POUR ÉDUCER LES JEUNES GÉNÉRATIONS À LA BIODIVERSITÉ ET À LA GESTION DURABLE DES FORÊTS ?

La commune de Buc, en partenariat avec l'Union régionale des collectivités forestières d'Île-de-France (URCOFOR) et l'Office national des forêts (ONF), a lancé un projet ambitieux : la Forêt pédagogique. Ce projet s'inscrit dans le programme national « Dans 1000 communes, la forêt fait école » de la Fédération nationale des communes forestières. L'objectif est d'utiliser un espace forestier communal comme support éducatif, intégrant l'environnement naturel dans des activités d'apprentissage variées.

UN ESPACE D'ÉDUCATION EN PLEINE NATURE

Située dans le bois communal des Arcades, sur une surface de 2,75 hectares, la Forêt pédagogique deviendra un lieu d'exploration et d'immersion pour les jeunes. Son objectif est de permettre aux enfants et adolescents de mieux comprendre l'écosystème forestier, tout en favorisant une éducation à la biodiversité par des activités pratiques et ludiques.

THÉMATIQUES ET ACTIVITÉS

Le projet inclut diverses activités éducatives et ludiques :

- connaissance de la faune et de la flore : ateliers pédagogiques pour les enfants et jeunes,
- animations sur site : lectures de contes, saynètes et autres activités culturelles en plein air,
- création d'un sentier pédagogique : parcours sensoriels, artistiques et éducatifs,
- plantation d'arbres : cérémonies au cours desquelles les enfants planteront des arbres, symbolisant leur engagement pour l'avenir de la planète,
- rencontre avec les gestionnaires de la forêt pour mieux comprendre les enjeux de la gestion forestière.

OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

La Forêt pédagogique vise à sensibiliser les enfants et les jeunes âgés de 8 à 15 ans issus des structures du centre de loisirs et de l'espace jeunes, et indirectement les adultes, à l'écosystème forestier et à sa gestion. Elle promeut également la préservation de la nature et les enjeux écologiques à travers des activités pratiques en plein air. L'impact recherché est de développer une conscience environnementale durable chez les jeunes et les adultes, tout en renforçant les liens entre les générations futures et leur environnement naturel.

COORDINATION ET PÉRENNISATION DU PROJET

Le projet sera piloté de manière collaborative entre les services municipaux Enfance, Jeunesse et Environnement, avec une attention particulière à l'intégration progressive des écoles volontaires. Les jeunes de 11 à 14 ans et les enfants des centres de loisirs participeront activement à la co-construction des activités, soutenus par les animateurs municipaux. Pour assurer la pérennité de l'initiative, le projet bénéficie du soutien des Communes forestières, qui apporteront des outils et un accompagnement méthodologique. Un groupe de travail, regroupant l'élus à l'environnement, les responsables des services Environnement et Jeunesse, ainsi que l'animateur référent, sera chargé du suivi opérationnel et du bon déroulement de ce projet à long terme.

UN IMPACT ENVIRONNEMENTAL ET SOCIÉTAL FORT

Au-delà de la simple découverte de la forêt, la Forêt pédagogique vise à développer une conscience environnementale durable chez les jeunes et à renforcer les liens entre les générations et leur cadre naturel. En transmettant des valeurs de respect et de préservation, ce projet inscrit Buc dans une dynamique forte d'éducation à l'environnement et de développement durable. Avec la mise en place d'un suivi à long terme et l'implication de nombreux acteurs locaux, la Forêt pédagogique est appelée à devenir un véritable laboratoire éducatif en plein air, bénéfique à tous.



BORD DE BIÈVRE

SENIORS

EN CAS DE FORTES CHALEURS, LA PRÉVENTION COMMENCE PAR UN GESTE SIMPLE

LE REGISTRE CANICULE EST OUVERT

Chaque été, la canicule peut représenter un danger réel pour les personnes les plus fragiles : personnes âgées, isolées, en situation de handicap ou de maladie chronique. Pour anticiper les situations à risque, la Ville de Buc active chaque année un plan de veille et de prévention, coordonné par le CCAS. Un registre confidentiel recense les personnes vulnérables qui souhaitent être contactées en cas d'alerte canicule.

L'objectif : leur assurer un suivi personnalisé, leur rappeler les bons gestes et, si besoin, leur apporter de l'aide.

QUI PEUT S'INSCRIRE ?

- Toute personne âgée de plus de 65 ans.
- Les personnes en situation de handicap ou d'invalidité.
- Toute personne isolée, sans entourage proche.

COMMENT FAIRE ?

Inscription :

- au 01 39 20 71 42
- ou par mail à ccas@mairie-buc.fr

Elle peut aussi être faite par un proche ou un aidant, avec le consentement de la personne concernée.

L'inscription est gratuite, à renouveler chaque année.



Afin de protéger les plus fragiles, les pouvoirs publics ont mis en place un système de veille destiné à prévenir les risques d'une canicule auquel le CCAS de la ville de Buc est associé.

Chaque année, la ville de Buc tient un registre à titre préventif, recensant les personnes qui se sont signalées (sans-abri, personnes âgées, personnes adultes handicapées ou en invalidité). Ce registre confidentiel peut être utilisé par les autorités compétentes en cas de déclenchement du plan canicule.

Le recensement doit permettre d'organiser un contact périodique avec les personnes inscrites en vue de leur apporter des conseils ou une assistance.

* Décret d'alerte à la population fragile prévu par le Code d'action sociale et des familles. La demande d'inscription à renouveler tous les ans peut être formulée par la personne concernée elle-même, ou par une tierce personne avec le consentement de la personne intéressée.

Inscriptions

☎ 01 39 20 71 42

✉ ccas@mairie-buc.fr

EN CAS D'ALERTE

Le CCAS prend contact avec chaque personne inscrite pour :

- s'assurer de leur état de santé,
- leur rappeler les bons gestes à adopter,
- proposer, si besoin, une aide ou une visite.

CANICULE INFO SERVICE

Un numéro national est également accessible :

0 800 06 66 66
(APPEL GRATUIT)

ENSEMBLES, UN DISPOSITIF DE LA CROIX-ROUGE POUR ROMPRE L'ISOLEMENT

«PARCE QU'UN APPEL, UN SOURIRE, UNE VOIX FAMILIÈRE PEUVENT CHANGER UNE JOURNÉE. ET PARFOIS, BEAUCOUP PLUS.»

À Buc, la Croix-Rouge française des Yvelines, en partenariat avec la Ville, propose un dispositif pour lutter contre l'isolement social, en particulier chez les personnes âgées : **le programme Ensembles.**

UN LIEN RÉGULIER, À VOTRE RYTHME

Concrètement, des bénévoles formés prennent contact avec les personnes qui en font la demande pour échanger, discuter, prendre des nouvelles.

Ces appels de convivialité sont l'occasion de **garder un lien, de rompre la solitude** et de parler en toute liberté.

Des visites de courtoisie peuvent aussi être proposées, à domicile ou en structure d'hébergement, toujours dans le respect du rythme et des souhaits de chacun.

UN SERVICE GRATUIT, CONFIDENTIEL ET SANS ENGAGEMENT

Il s'adresse à toutes les personnes isolées ou se sentant seules, quel que soit leur âge ou leur situation. L'écoute est assurée par du personnel formé, en toute confidentialité. Vous pouvez vous inscrire vous-même, ou signaler une personne de votre entourage qui pourrait bénéficier de ce lien humain.

NUMÉRO VERT CROIX-ROUGE : 0 800 858 858 (CHOIX N°2)

NUMÉRO LOCAL CROIX-ROUGE : 01 44 43 11 52

GÉNÉRATIONS COMPLICES

QUAND LES JEUNES DU SPOT RENCONTRENT LES AÎNÉS DE BUC

Et si une raclette devenait le point de départ d'une belle aventure humaine ? C'est ce qu'ont vécu les jeunes du **Spot**, le service jeunesse de la Ville, et les seniors accompagnés par le CCAS, lors d'une série de rencontres intergénérationnelles entre décembre 2024 et février 2025.

UN PREMIER MOMENT AUTOUR DE LA TABLE

Tout a commencé pendant les vacances de Noël. Animés par l'envie de partager et d'échanger, les jeunes ont été invités par les seniors à partager un repas convivial autour d'une raclette.

L'ambiance était chaleureuse et remplie de curiosité : les générations ont pris plaisir à se découvrir, à échanger sur leur quotidien, leurs souvenirs, leurs habitudes... et souvent, à rire ensemble.



L'ENVIE DE CONTINUER

Fort du succès de cette première rencontre, deux nouvelles rencontres ont rapidement suivi.

Le 20 février, jeunes et aînés se sont retrouvés à l'Espace la Pyramide pour un second repas, en présence de Monsieur le Maire, de la première adjointe Céleste Messina-Dominioni et d'Annie Sainsily, adjointe en charge de l'intergénérationnel. Jeux de société et échanges détendus ont rythmé l'après-midi.

Puis, le 27 février, le Spot a accueilli à son tour les seniors pour un goûter autour de crêpes préparées par les jeunes. Une nouvelle parenthèse conviviale, sous le signe du partage et de la bonne humeur.

UNE DYNAMIQUE À POURSUIVRE

Ces rencontres ont permis à chacun de se sentir écouté, reconnu et valorisé.

Les jeunes ont découvert la richesse de l'expérience de leurs aînés ; les seniors, l'énergie et l'élan des plus jeunes.

Un équilibre simple et précieux, à l'image de l'esprit bucois : des générations différentes, mais complices, et toujours prêtes à créer du lien.

Une sortie à la mer est d'ores et déjà envisagée cet été, pour prolonger ces instants partagés dans un cadre différent... et toujours aussi convivial.

LIRE ENSEMBLE : UN TEMPS POUR SE RACONTER

Depuis janvier 2025, les vendredis prennent une saveur particulière dans les accueils de loisirs de Buc.

Entre 12h et 13h, des seniors bucois bénévoles viennent à la rencontre des enfants pour un moment tout simple, mais plein de sens : la lecture à voix haute.

Imaginé en lien avec le service seniors et le service périscolaire, cet atelier intergénérationnel fait résonner les histoires, les voix et les sourires autour des livres.

Une pause dans la journée, où l'on partage bien plus que des mots : un lien, une écoute, une mémoire qui se transmet.



RETOUR EN IMAGES



LE CARNAVAL DE LA VILLE

Placé sous le thème des métiers : une matinée haute en couleur, entre déambulation joyeuse dans les rues et ambiance festive au Château de Buc !



LA CHASSE AUX ŒUFS

Chocolat, rires et surprises au rendez-vous ! Le 12 avril, les petits Bucois sont partis à la chasse dans le parc du Château, sous un beau soleil printanier. Un moment joyeux à partager en famille !





INAUGURATION DE LA PLACE PASTEUR

Vendredi 11 avril, aux côtés de Jean-Christophe Hilaire, Maire-adjoint à l'Environnement, du Maire, d'Olivier Lebrun, Conseiller départemental et Maire de Viroflay, et de Michel Laugier, Sénateur, a été inauguré le nouveau parc intergénérationnel où nature, détente et jeux se rencontrent !



RENCONTRE AVEC LES HABITANTS

Samedi 12 avril, les riverains de la rue Pasteur étaient invités à un échange consacré au projet de construction sur le Fort de Buc. L'occasion de s'informer et de partager leurs questions autour de ce futur aménagement.



DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

CLÉMENCE FREYNET, UN VENT DE RENOUVEAU À LA PHARMACIE JOLIE FERME



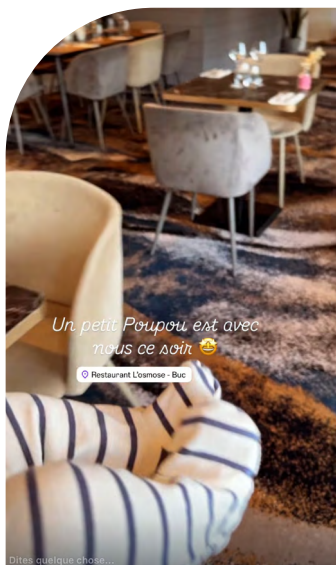
Depuis le 1^{er} juillet 2024, un nouveau visage accueille les Bucois à la pharmacie Jolie Ferme : celui de Clémence Freynet, pharmacienne titulaire, récemment installée mais déjà pleinement investie dans la vie locale. Calme et attentive, Clémence incarne une nouvelle génération de professionnels de santé, à la fois rigoureux et profondément humains.

Originaire de la région, elle a choisi Buc pour y poser ses valises et faire éclore son projet professionnel. En reprenant cette pharmacie emblématique du quartier, elle souhaite préserver un lien de proximité avec ses patients tout en y insufflant un nouvel élan. Membre active du conseil d'administration de l'Association des commerçants et artisans de Buc (ACA), elle entend contribuer à la dynamique commerciale de la ville.

Sous son apparente discrétion se cache une femme passionnée, ancrée dans des valeurs simples et essentielles. Son calme légendaire, sa passion pour le jardinage - notamment son potager - et son amour du printemps, saison de renouveau, traduisent son attachement au rythme naturel des choses. Lectrice assidue de Victor Hugo ou Marc Lévy, amatrice aussi bien de Mozart que de Jean-Michel Jarre, Clémence revendique des goûts éclectiques qui en disent long sur sa sensibilité.

Sa devise ? *Carpe diem*, vivre l'instant présent. Une philosophie qu'elle applique au quotidien, au service de ses patients et de sa famille. Car au cœur de tout, c'est le bonheur de ses enfants qui guide ses pas, comme un fil rouge.

Avec Clémence Freynet, la pharmacie Jolie Ferme garde son rôle de pilier de quartier, tout en s'ouvrant à de nouvelles perspectives. Une présence rassurante et inspirante, à l'image de Buc.



ENTRE BIBERONS ET FOURNEAUX : LA DOUBLE VIE D'ANAÏS, CHEFFE D'ENTREPRISE ET JEUNE MAMAN

Depuis quelque temps, une petite nouveauté anime les soirées du restaurant L'Osmodrome... et ce n'est pas une recette à la carte ! Anaïs, gérante de l'établissement bien connu des Bucois, a accueilli son premier enfant le 7 février dernier. Un heureux événement qui a immédiatement posé une question bien concrète : comment concilier vie de restauratrice et jeune maternité ? «La Saint-Valentin tombait une semaine après mon accouchement... Pas question de fermer !», raconte Anaïs avec le sourire. D'autant plus que son compagnon est aussi chef cuisinier dans le même restaurant, donc pas vraiment disponible pour jouer les baby-sitters pendant le service du soir.



Heureusement, la famille n'est jamais loin. C'est le grand-père qui a pris le relais pour les soirées les plus chargées, pendant que le couple s'occupait des clients. En journée, avant l'entrée en crèche prévue pour les deux mois et demi du bébé, on jongle : un peu de famille, un peu de bébé en salle. «Il est souvent avec nous pendant les services du soir, bien emmitoufflé. Il est encore tout petit et a besoin de nous.»

Et après ? «Il n'existe pas de crèche qui couvre les horaires du soir. Et une nounou à domicile, ce n'est pas une solution vraiment envisageable pour nous.» Alors, la réalité d'une mère entrepreneure



s'impose : organisation millimétrée, fatigue cumulée... mais aussi beaucoup de fierté.

Anaïs tient à remercier ses clients fidèles, qui font parfois bien plus que déguster leur plat. «Certains nous aident avec le petit pendant le service, pour donner un biberon ou juste le bercer. C'est une vraie communauté. Plusieurs sont devenus des amis.»

Avec détermination, tendresse et entraide, Anaïs et son entourage prouvent chaque jour qu'il est possible - avec beaucoup d'énergie et d'amour - de nourrir à la fois les estomacs... et le cœur d'un tout-petit.



UN COMMERÇANT BUCOIS SUR LA LIGNE DE DÉPART... ET D'ARRIVÉE !

Depuis 20 ans, Franck Lavergne coupe les cheveux place du Marché. Mais derrière les ciseaux, se cache aussi un homme de défi, de discipline, passionné par le cyclisme.

C'est à l'âge de 10 ans que Franck enfourche son premier vélo. Depuis, il n'a jamais quitté la selle, cumulant 15 000 km par an et plus de 35 courses disputées. Un rythme impressionnant, entre deux rendez-vous au salon !

Le 14 janvier 2024, ce passionné a franchi une nouvelle étape : il a battu le record de l'heure sur le vélodrome de Saint-Quentin-en-Yvelines avec une performance remarquable de 43,023 km

parcourus en 60 minutes. Un rêve devenu réalité pour ce chef d'entreprise à la volonté de champion.

Mais Franck ne s'arrête pas là. Son prochain objectif est tout aussi ambitieux : les 24 Heures du Mans Vélo, les 23 et 24 août prochains. Une épreuve d'endurance mythique à laquelle il participera avec le soutien de plusieurs commerçants bucois et de la municipalité.

Entre coups de pédales et coups de peigne, Franck incarne l'énergie locale et l'esprit de dépassement. Une belle illustration de la vitalité du commerce bucois, et un message inspirant : à Buc, on peut être entrepreneur... et athlète de haut niveau !

SCARABE ET L'ESAT DE BUC : UNE COLLABORATION LOCALE ET SOLIDAIRE

Installée à Buc, la société SCARABE possède deux boutiques dans la commune : SCARABE Airsoft et SCARABE Aventure. Engagée dans une dynamique locale, elle a récemment fait appel à l'ESAT de Buc, établissement qui emploie des personnes en situation de handicap, pour plusieurs prestations essentielles.

Une prestation sur mesure

Les missions confiées à l'ESAT concernaient la vérification de codes-barres, l'affichage de tarifs en boutique et le nettoyage des vitrines. Autant de tâches nécessitant minutie, rigueur et constance. Les équipes de l'ESAT ont parfaitement répondu aux attentes de SCARABE, en faisant preuve d'une grande efficacité, d'une forte implication et d'un vrai sens du travail bien fait.

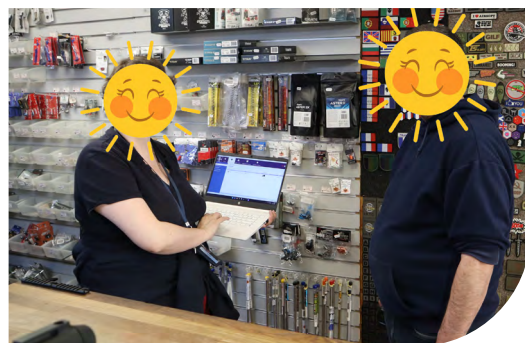
Des compétences au service du quotidien

Chaque tâche a été réalisée avec sérieux et professionnalisme, démontrant les compétences réelles des travailleurs de l'ESAT, souvent sous-estimées. Le suivi des consignes, le souci du détail et la capacité à s'adapter à un environnement de commerce dynamique ont été salués par les équipes de SCARABE.

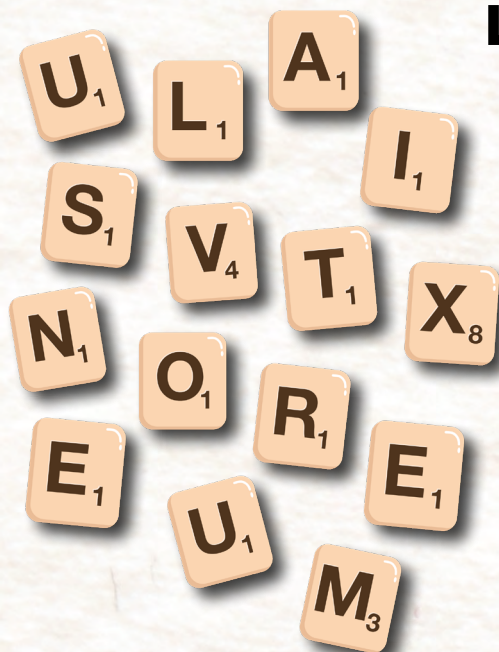
Une démarche responsable et locale

Cette collaboration a aussi une dimension profondément locale et humaine : l'ESAT est installé à quelques rues seulement des deux boutiques de SCARABE. Travailler ensemble, à Buc, renforce les liens entre acteurs économiques et sociaux de la commune. C'est aussi une manière de valoriser les talents locaux, d'encourager l'inclusion et de faire vivre un tissu économique solidaire.

«C'est une expérience enrichissante pour tout le monde», souligne Sylvain Poupeau, dirigeant de SCARABE. «Nous avons découvert des personnes motivées, professionnelles et qui ont à cœur de bien faire. C'est une collaboration que nous avons tout intérêt à pérenniser.»



LOISIRS POUR LES GRANDS



LE SCRABUC

À partir de ces 15 lettres disposées forme le plus grand nombre de mots possibles.

- Utilise uniquement les lettres fournies.
- Chaque lettre ne peut être utilisée qu'autant de fois qu'elle apparaît dans la sélection.
- Les mots doivent être présents dans le dictionnaire français et doivent comporter au moins 3 lettres.
- Tu peux noter les mots trouvés ou les placer sur un plateau si tu veux jouer en mode compétition !

Bonus : Tente de former le mot le plus long avec un maximum de point !

Réponses :
 AVENTUREUX (20 pts), VEXATIONS (19 pts), RELAXONS (17 pts), LUXERAI (15 pts), LUREX (12 pts), TIREX (12 pts), VOILURES (12 pts), LUXE (11 pts), VOILA (8 pts), VASE (7 pts), SOULIER (7 pts), SALON (5 pts), RAIME (5 pts)...

LE CODE MYSTÈRE

Un code secret à 3 chiffres a été verrouillé. Ton objectif : le deviner en t'aidant des indices donnés pour chaque combinaison testée.



682

Un chiffre est correct et bien placé.

614

Un chiffre est correct mais mal placé.

206

Deux chiffres sont corrects mais mal placés.

738

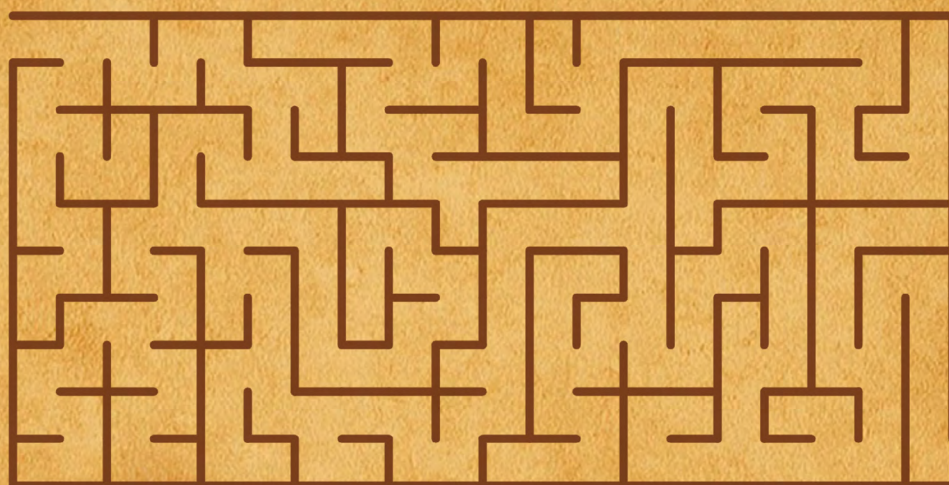
Aucun chiffre n'est correct.

Réponse : 042



LABYRINTHE

Aide Bucky à trouver le trésor



ÉNIGMES



Deux pères et deux fils
partent à l'aventure.
Chacun prend un sac.

Mais il n'y a que trois sacs
en tout.

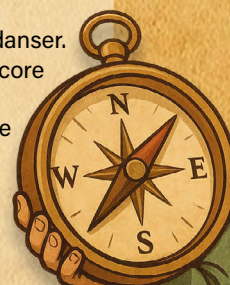
Comment est-ce possible ?

Réponse :
Ce sont un grand-père, son fils,
et son petit-fils.

Je ne parle pas, mais
j'indique la voie.
Je tourne sans jamais danser.
Je suis ancien, mais encore
utile.
Quand tu es perdu, je te
montre le nord.

Qui suis-je ?

Réponse : Une boussole



NOS BUCOIS ONT DU TALENT

À Buc, les talents sont nombreux et se révèlent dans des domaines aussi variés que le sport, l'artisanat, la culture ou l'engagement associatif. Qu'ils soient discrets ou déjà bien connus, ces parcours illustrent la richesse et la diversité de notre commune. La Ville est heureuse de mettre en lumière quelques-uns de ces visages qui font rayonner Buc, tout en sachant qu'ils ne sont qu'une petite part de celles et ceux qui, chaque jour, contribuent à faire vivre notre territoire avec passion et générosité.



DEUX MÉDAILLES D'ARGENT POUR UN ARTISAN ENGAGÉ... INSTALLÉ À BUC

Le Concours général agricole, organisé chaque année au Salon de l'agriculture, distingue les meilleurs produits du terroir français. C'est l'une des plus prestigieuses reconnaissances dans le monde des métiers de bouche.

En 2025, Pierre Artisan a remporté deux médailles d'argent dans la catégorie confitures pour ses savoureuses recettes à la mirabelle de Lorraine et à la myrtille sauvage. Un succès qui vient récompenser son savoir-faire minutieux et son attachement à la qualité artisanale.

Originaire de Moselle, il a choisi Buc pour y implanter son second atelier, et fait désormais partie du paysage local. Présent au marché de Noël, intervenant régulièrement à l'EHPAD Pierre-Bienvenu Noailles ou en partenariat avec une boulangerie de la commune, il tisse un lien fort avec les habitants.

La Ville de Buc est fière d'accueillir sur son territoire un artisan aussi talentueux... et aussi généreux.

JEAN-CLAUDE KITOU L'APY-BUC SUR LES PODIUMS NATIONAUX

La Ville de Buc félicite chaleureusement l'un des sportifs de l'APY-Buc pour ses performances exceptionnelles lors des championnats de France Masters d'athlétisme en salle, qui se sont tenus à Miramas du 7 et 9 mars dernier.

Engagé sur les 400 m et 200 m, il décroche le titre de champion de France sur 400 m et devient vice-champion de France sur 200 m en catégorie M40. Une belle performance qui s'ajoute à ses deux titres de champion d'Île-de-France obtenus quelques jours plus tôt à Nogent-sur-Oise.

«Je tiens à remercier Monsieur le Maire Stéphane Grasset pour ses encouragements, le service des Sports, ainsi que mes deux entraîneurs Philippe Carré et Antoine Lavergne. Je souhaitais partager cette victoire avec les Bucois, afin de leur faire part de mon expérience extraordinaire, montrant qu'avec du travail et de la volonté, il faut toujours y croire. Je dédie cette victoire à Élodie Marcuccilli-Piscione, qui se bat avec force contre la maladie.»

Un immense bravo pour ce palmarès et pour l'humilité avec laquelle il porte haut les couleurs de Buc !



L'AO BUC REMISE EN FORME BRILLE AUX CHAMPIONNATS DE FRANCE

Le 1^{er} février dernier, les sportifs de l'AO Buc Remise en forme ont porté haut les couleurs de la Ville lors des championnats de France d'aviron indoor qui se déroulaient au stade Charléty à Paris.

Avec une championne de France, deux médailles d'argent, une médaille de bronze et de très nombreux records personnels battus, cette belle performance collective illustre la diversité, la motivation et l'esprit d'équipe qui règnent au sein de la section.

Peu importe l'âge ou le niveau, chacun a donné le meilleur de lui-même avec passion et détermination.

Un grand bravo à Marie-Thérèse Ganachaud, François et Françoise Monath, Jean-Pierre Ganachaud et à tous les autres membres du groupe pour leur implication et leur enthousiasme !



L'AO BUC HANDBALL VISE LE SOMMET !



Saison après saison, le club de handball de Buc continue de briller. Promus en 2^e division l'an dernier, les seniors confirment leur belle dynamique en terminant premiers de la première phase du championnat, avec 8 victoires en 10 matchs !

Ils entament désormais les play-offs, avec 6 matchs décisifs pour tenter de décrocher une nouvelle montée en 1^{re} division.

«L'an dernier, on a franchi un cap. Cette saison, on veut continuer à écrire l'histoire du club, ensemble.»

Une belle réussite collective, portée par une équipe soudée et ambitieuse ! Et chez les jeunes, l'avenir s'annonce prometteur :

- Les -18 ans évoluent en 2^e division
- Les -15 ans en 3^e division
- Les -13 ans en 4^e division

Bravo à tous les joueurs, coaches et bénévoles qui font vivre le club et les valeurs du sport à Buc !

APPEL À TOUS LES TALENTS BUCOIS !

Que vous soyez chanteur, musicienne, danseur, slameuse, magicien, acrobate, humoriste ou joueur d'un instrument... la Ville de Buc vous donne la scène !

Dans le cadre de la Soirée jeunes talents, organisée au **Théâtre des Arcades le 21 juin 2025**, le service culturel lance un appel à participation pour construire un spectacle collectif et participatif, mettant en lumière la créativité locale.

L'objectif ? Offrir une soirée festive, originale et bienveillante, pour valoriser les talents de tous âges, débutants comme confirmés. Le spectacle sera accompagné et mis en scène avec l'équipe culturelle de la mairie.

Inscription jusqu'au 15 mai 2025.

Infos et formulaire disponibles sur le site de la Ville ou à l'accueil du service culturel.

FAITES VIBRER LA SCÈNE BUCOISE... LE PROCHAIN TALENT À DÉCOUVRIR, C'EST PEUT-ÊTRE VOUS !



GROUPE "POUR BUC NATURELLEMENT"

Chères Bucoises, chers Bucois, chers amis,

Le Maire était absent lors du conseil municipal du 24 mars. Informés juste avant la séance, on nous a indiqué un problème de santé et notre première intervention a été de lui souhaiter un prompt rétablissement.

Le Conseil Municipal est un rendez-vous majeur de la vie communale. Dommage que la session du 24 mars ait connu des **déboires techniques qui ont privé de son les auditeurs connectés à distance en direct puis en replay.** Espérons que la retranscription des échanges et de nos interventions soit bien présente au procès-verbal. **Dommage que les dépenses consacrées à équiper la salle du Château en matériel de captation moderne ne puissent servir au moment opportun.** Dommage également de mobiliser des ressources humaines pour préparer cette salle à chaque Conseil alors que la salle de la Mairie est toujours disponible avec un matériel opérationnel !

Dommage d'autant plus que ce Conseil portait en grande partie sur la **modification du PLU et sur les résultats financiers 2024, leur affectation et le budget prévisionnel 2025.** En résumé, le résultat positif (même s'il baisse) du budget de fonctionnement ne permet de financer l'ambitieux programme d'investissements qu'en

faible partie. Un « Emprunt d'équilibre » pourrait projeter la dette communale au-delà des 6 millions d'Euros fin 2025 (bien plus qu'en début de mandat).

En effet, aux investissements majeurs réalisés lors de la précédente mandature (gymnase, espace Pyramide, crèche et théâtre) succèdent des travaux de rénovation et d'aménagements divers très onéreux. Gageons que **l'accroissement de population** envisageable après les constructions (OAP2 Cœur de Ville, OAP7 Geneste, OAP 5 Fort de Buc) permettent de retrouver un résultat de fonctionnement suffisant pour de nouveaux projets.

La vente du terrain de la rue Collin Mamet au promoteur qui y réalisera des logements BRS conduira à une **perte de plus de 500 000€** compte tenu des frais d'arrêt du projet initial de maison médicale et des conditions financières du BRS. On nous promet un bilan financier global une fois la nouvelle Maison Médicale réalisée, c'est-à-dire au-delà de 2026, la mandature écoulée.

La démission de la Maire de Jouy en Josas témoigne de la difficulté du rôle de la fonction d'élus. Tous les élus de la majorité et de l'opposition se mettent au service des habitants sans compter leurs heures. Rappelons que

les **élus de l'opposition sont entièrement bénévoles** et consacrent beaucoup de temps à leur engagement (commissions, tribunes, conseils municipaux, étude des dossiers et préparations des interventions...).

Depuis le début du mandat, nous nous sommes efforcés d'être une **opposition constructive et respectueuse.** Nous avons toujours posé beaucoup de questions et n'avons jamais manqué de respect à aucun membre de la majorité, ni en séance ou réunion ni sur les réseaux sociaux. En revanche, nous regrettons que **le manque d'écoute et de sollicitation de la part des élus de la majorité** lors des commissions notamment ne nous ait pas permis de prendre plus souvent part aux projets et aux décisions clés de la municipalité.

Il est temps de respecter le processus démocratique ! Nous promettons un vrai respect de la démocratie au prochain mandat et une implication forte et constructive des élus de l'opposition et de tous les Bucois.

Vos élus : Juliette Espinos, Christian Gasq, Françoise Gaulier, Rémy Jourdan, Catherine Le Dantec, Stéphane Vielle, Diane Charlemagne.

www.pourbucnaturellement.fr

GROUPE "BUC DÉSIR"

Chères Bucoises, chers Bucois,

Une gestion budgétaire défallante : un poids croissant pour notre commune

1. Une situation financière alarmante en 2024 dans un contexte national dégradé

L'exercice budgétaire 2024 met en lumière des dérives qui pèsent lourdement sur l'équilibre financier de notre commune. Alors que nous comptons 6 097 habitants, nos dépenses de fonctionnement atteignent des sommets injustifiés.

Des dépenses de fonctionnement excessives

- Total : 12,4 M€, pour une prévision initiale de 14,45 M€.

- Charges de personnel en hausse de 398 194 €, atteignant 4,96 M€.

- Autres charges de fonctionnement multipliées par 15 (!), passant de 9 161 € à 153 112 €.

- Un ratio de 1 812 € par habitant, bien au-dessus de la moyenne de notre strate (1 163 €/hab).

Des recettes en déclin

- Dotations de l'État en chute libre (-45 749 €).

- Participations en forte baisse (-428 725 €).

- Une augmentation marginale des impôts et taxes (+64 595 €), alors qu'elle ne compense pas la perte des autres recettes.

Un résultat de plus en plus fragile

- Un résultat d'exercice en forte diminution : 1,18 M€ contre 1,92 M€ en 2023.

- Une capacité d'autofinancement réduite. (Chute de 68% par rapport à la prévision)

- Une dette qui augmente de 493 078 €, atteignant 4,42 M€.

Ces éléments nécessitent une vigilance particulière et une adaptation des choix budgétaires.

2. Un budget 2025 qui ne corrige pas les erreurs

Le budget primitif 2025 présente un budget global de 26,26 M€, mais continue dans une trajectoire peu soutenable.

Des dépenses de fonctionnement toujours trop élevées

- Section de fonctionnement : 14,67 M€, sans effort réel de réduction.

- Charges de personnel toujours en augmentation sans réorganisation efficace.

- Une épargne brute de 7,75 % des recettes de fonctionnement, bien trop faible pour préparer l'avenir.

Une section d'investissement fragilisée

- Un financement reposant largement sur les subventions (3,7 M€) et l'emprunt (2,3 M€), rendant la commune dépendante d'acteurs extérieurs.

- Une capacité à investir qui s'amenuise, limitant les projets d'amélioration de la qualité de vie.

3. Une gestion plus responsable est nécessaire

Nous devons retrouver une trajectoire budgétaire saine et soutenable. Voici nos propositions :

- Maîtriser les dépenses de fonctionnement : Optimiser les services municipaux, mutualiser certaines compétences, revoir les contrats et les dépenses inutiles.

- Valoriser le patrimoine communal : Exploiter mieux les biens de la commune pour générer des revenus propres.

- Investir intelligemment : Privilégier les projets à forte valeur ajoutée (mobilité, écologie, aménagement durable) sans endetter excessivement la ville.

- Garantir la transparence budgétaire : Associer les citoyens aux décisions et présenter clairement les arbitrages financiers.

La situation actuelle met en péril les équilibres financiers de notre commune pour un avenir proche. Nous devons réagir avec responsabilité et transparence pour préparer un avenir viable, en accord avec nos valeurs de bonne gouvernance, démocratie locale et gestion sincère des finances publiques.

Le contexte actuel des finances publiques de l'Etat nécessite un effort important des collectivités locales, une valorisation des dépenses et un arbitrage concerté.

Le Groupe **BUC DÉSIR**

Véronique HUYNH, Frank MARQUET, Pierrette MAZERY et Frédérique SARRAU



Envoyez vos questions via :
<https://www.villedebuc.fr/658/>

PARTICIPEZ AU WEBINAIRE SUR LE PLAN COMMUNAL DE SAUVEGARDE

Jeudi 22 mai 2025 à 20 h - En ligne (Zoom)

Que faire en cas d'inondation, de tempête, de coupure d'eau ou d'accident industriel ? Qui agit ? Comment sommes-nous alertés ? Autant de questions auxquelles répondra le futur Plan Communal de Sauvegarde (PCS), un outil désormais obligatoire pour les communes, visant à organiser la réponse locale en cas de crise.

La Ville de Buc vous invite à un webinaire grand public, animé par l'équipe municipale, pour vous expliquer concrètement ce qu'est le PCS, comment il fonctionne, et quel est votre rôle en tant que citoyen.

Un rendez-vous pour comprendre, poser vos questions et contribuer à la sécurité de tous !

Le webinaire sera diffusé en direct sur Zoom et accessible ensuite en replay sur YouTube.

LES PROCHAINES PERMANENCES EMPLOI ESPACE EMPLOI BUC - JOUY-EN-JOSAS

Permanences les 1^{er} et 3^e jeudis du mois, de 14 h à 17 h

Galerie basse (Jean Monnet), Théâtre des Arcades, 6 rue des Frères Robin

- 22 MAI 2025
- 5 JUIN 2025
- 19 JUIN 2025

CONSEILS EN FORÊT PAR NOTRE GARDE CHAMPÊTRE

En forêt, un chien en laisse, c'est la nature en paix.

Promener son chien en forêt, c'est un plaisir partagé, mais seulement si tout le monde y trouve son compte. Un chien qui court après un chevreuil ne joue pas. Il le terrorise, risque de le blesser gravement et peut même provoquer l'abandon de son faon.

Un chien qui court après un chevreuil n'est pas son ami.

Les chevreuils sont des animaux sensibles et fragiles. Lorsqu'ils sont poursuivis, ils paniquent et fuient à toute vitesse, parfois jusqu'à l'épuisement ou en traversant une route dangereuse, avec des conséquences mortelles. Un simple jeu pour votre chien peut devenir une question de survie pour eux.

Un chien tenu en laisse, c'est un promeneur responsable et une forêt préservée.

Même le plus gentil des toutous garde son instinct de poursuite. Pour éviter tout accident et respecter la nature et les usagers de la forêt, gardez-le en laisse. Vous profiterez de la balade en toute sérénité, sans stress pour vous, pour lui et pour les habitants de la forêt.

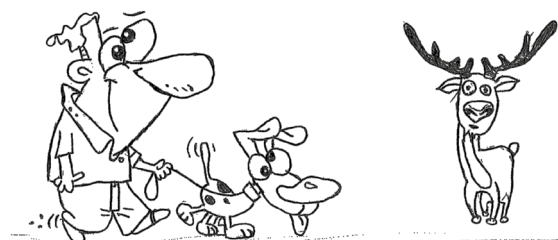
Attacher son chien en forêt, c'est protéger la faune et respecter la loi.

En plus d'être une question de respect de la nature, ne pas tenir son chien en laisse en forêt est aussi une infraction. L'article L. 211-23 du code rural et de la pêche maritime stipule qu'il est interdit de laisser

divaguer un chien. L'article L. 415-3 du code de l'environnement précise que le fait de troubler volontairement la faune sauvage, notamment en période de reproduction, est puni d'une amende pouvant aller jusqu'à 1500 euros. L'article R. 428-3 du code de l'environnement stipule qu'un chien en action de chasse hors période légale ou sans autorisation peut valoir à son propriétaire une amende de 750 euros.

Un arrêté municipal pour protéger la nature et assurer la sécurité de tous.

Face aux nombreux incidents survenus dans notre commune, le Maire de Buc prévoit de prendre un arrêté municipal obligeant tous les propriétaires de chiens à les tenir en laisse en forêt toute l'année. Cette mesure vise à préserver la faune, éviter les blessures et garantir la sécurité des promeneurs.



© JANOTTE VALLÉE

ÉVÉNEMENTS À VENIR

AVRIL

Cinéma

GOLO ET RICHIE (RE)FAITES DU VÉLO

30

📍 THÉÂTRE DES ARCADES
🕒 À 20 H
👥 ENTRÉE LIBRE

MAI

Rencontre

CAFÉ SANS FILTRE AVEC LE MAIRE - LOGEMENT

3

📍 RUE ALBERT CALMETTE
🕒 DE 10 H À 12 H
👥 ENTRÉE LIBRE

Rencontre

RÉUNION PUBLIQUE - FORT DE BUC

6

📍 THÉÂTRE DES ARCADES
🕒 À 20 H
👥 ENTRÉE LIBRE

Événement

COMMÉMORATION DU 8 MAI

8

📍 PLACE DES LUMIÈRES
🕒 À 11 H
👥 TOUT PUBLIC

Cinéma

JOYEUX NOËL FÊTE DE LA FRATERNITÉ

9

📍 THÉÂTRE DES ARCADES
🕒 À 20 H 30
👥 ENTRÉE LIBRE (+12 ANS)

Événement

FÊTE DE LA FRATERNITÉ

10

📍 RUE DES FRÈRES ROBIN
🕒 DE 16 H À 22 H 30
👥 TOUT PUBLIC

MAI

Conférence

BULK TALK - ARMÉNIE

15

📍 THÉÂTRE DES ARCADES
🕒 À 20 H 30
👥 ENTRÉE LIBRE

Événement

(RE)FAITES DU VÉLO

18

📍 TERRAIN DE SPORT DU
CHÂTEAU DE BUC
🕒 DE 14 H À 18 H
👥 ENTRÉE LIBRE

Événement

FÊTE DE L'ABEILLE

18

📍 CHÂTEAU DE BUC
🕒 DE 14 H À 18 H
👥 ENTRÉE LIBRE

Rencontre

WEBINAIRE - PLAN COMMUNAL DE SAUVEGARDE

22

🕒 À 20 H
👥 ENTRÉE LIBRE

Rencontre

CAFÉ SANS FILTRE AVEC LE MAIRE - FINANCES ET GRANDS PROJETS

24

📍 PLACE DU CERF-VOLANT
🕒 DE 10 H À 12 H
👥 ENTRÉE LIBRE

Événement

FÊTE DU JEU

24

📍 LUDOTHÈQUE
🕒 DE 8 H À 20 H
👥 ENTRÉE LIBRE



JUIN

Environnement

VISITE SIDOMPE

2

📍 DÉPART
PLACE DE LA RÉPUBLIQUE
🕒 DE 9 H À 13 H
👥 RÉSERVATION SUR
VILLEDEBUC.FR

Conférence

CYBERHARCÈLEMENT À DESTINATION DES PARENTS

10

📍 THÉÂTRE DES ARCADES
🕒 DE 20 H À 22 H
👥 ENTRÉE LIBRE

Événement

SOIRÉE DE PRÉSENTATION DE LA SAISON CULTURELLE

12

📍 THÉÂTRE DES ARCADES
🕒 À 20 H 30
👥 ENTRÉE LIBRE

Événement

MINI-PUCES

14

📍 PARC DU CHÂTEAU
🕒 DE 9 H À 18 H
👥 TOUT PUBLIC

Événement

FÊTE DE LA VILLE

14

📍 PARC DU CHÂTEAU
🕒 DE 13 H À 23 H 30
👥 TOUT PUBLIC

Conférence

LES ARCADES

25 ANS DU SITE CLASSÉ DE LA
BIÈVRE

18

📍 THÉÂTRE DES ARCADES
🕒 À PARTIR DE 20 H
👥 ENTRÉE LIBRE

Rencontre

CAFÉ SANS FILTRE AVEC LE MAIRE - FINANCES ET GRANDS PROJETS

21

📍 PLACE DU MARCHÉ
🕒 DE 10 H À 12 H
👥 ENTRÉE LIBRE

Événement

LA NUIT DES JEUNES TALENTS - 3^E ÉDITION

21

📍 THÉÂTRE DES ARCADES
🕒 DE 20 H À 23 H 30
👥 RÉSERVATION SUR
VILLEDEBUC.FR

+ D'ÉVÉNEMENTS SUR VILLEDEBUC.FR