

*Marché de Noël*  
*Les 2 et 3 décembre 2023*

*Samedi de 10h à 19h*  
*Dimanche de 10h à 18h*  
**AU CHÂTEAU DE BUC**



**04**

**Zoom sur**  
**LE MARCHÉ DE NOËL**



**12**

**Cadre de vie**  
**DES ÉCOLES DE QUALITÉ**



**18**

**Urbanisme**  
**MODIFICATION DU PLU**



[www.villedebuc.fr](http://www.villedebuc.fr)

# Sommaire

**4 > 7**

## ZOOM SUR LE MARCHÉ DE NOËL

Le marché de Noël revient au Château pendant un week-end complet ! Rendez-vous les 2 et 3 décembre. Au programme : exposants, animations, restauration, manège et des surprises...

**8 > 9**

## SENIORS

Retour en images sur la Semaine Bleue et programme des activités à venir.

**10 > 11**

## RETOUR EN IMAGES

Vous avez manqué le 30<sup>e</sup> Festival B.D. Buc ? On vous fait un récap' en images.

**12 > 13**

## CADRE DE VIE POUR UN ENSEIGNEMENT DE QUALITÉ À BUC

Locaux, équipements, outils pédagogiques et ludiques, soutien financier... découvrez ce que la ville met à la disposition des enfants et des enseignants.

**14 > 15**

## OCTOBRE ROSE

Voyez la vie en rose avec les photos prises pendant le mois dédié à la prévention du cancer du sein.

**16 > 17**

## DÉMOCRATIE CONSTRUCTIVE

À vous de choisir ! Votez pour vos projets participatifs préférés. Vous proposez, vous choisissez et nous réalisons.

**18 > 19**

## URBANISME

On vous explique ce qu'est le Plan Local d'Urbanisme (PLU) et les modifications à venir.

**20 > 21**

## LOISIRS

Des activités et jeux concoctés par les enfants et les animateurs.

**22 > 23**

## JEUNESSE

Sensibilisation de la jeunesse bucoise sur le devoir de mémoire à travers la cérémonie du 11 Novembre.

**24 > 25**

## ÉVÉNEMENTS À VENIR

Découvrez le programme d'une année qui se termine en beauté et celui de la nouvelle qui démarrera sur les chapeaux de roue.

Journal d'informations municipales  
édité par la mairie de Buc

Directeurs de la publication : Stéphane Grasset, John Colleemallay

Crédit photos : Mairie de Buc

Mise en page : Service Communication

Impression : Messages • Dépôt légal : novembre 2023 - Tirage : 3 250 exemplaires

Imprimé sur du papier PEFC dans une imprimerie certifiée Imprim'Vert.

DOSSIER



## MAIRIE DE BUC

🕒 HORAIRES :

Lundi, Mercredi : 8h30-12h / 13h-17h

Mardi : 13h-17h

Jeudi : 13h-20h

Vendredi : 8h30-12h / 13h-16h30

📍 3 rue des Frères Robin  
CS 90236 78530 Buc

☎ 01 39 20 71 00

Chères Bucoises, chers Bucois,

L'actualité internationale et nationale a été marquée ces dernières semaines par des événements tragiques qui mettent d'autant plus en lumière la chance que nous avons de vivre dans un cadre privilégié.

**Ayons une pensée et soutenons, chacun à notre façon, celles et ceux qui souffrent.**

Dans ce contexte, il est d'autant plus important de poursuivre et de **RENFORCER NOS ACTIONS EN FAVEUR DU BIEN-VIVRE ENSEMBLE**, de la solidarité et de la convivialité, pour tous les Bucois, des plus jeunes aux plus âgés.

Vous pouvez constater dans votre quotidien l'attention que mon équipe et moi-même portons à **répondre à vos besoins, à l'intérêt général et à créer des temps d'échanges et de proximité entre Bucois.**

**LA RENTRÉE SCOLAIRE A ÉTÉ RÉUSSIE SUR TOUS LES SITES SCOLAIRES ET NOUS NOUS EN RÉJOUISSONS.** L'éducation est l'une de nos priorités. Lors de ma rencontre avec les enseignants, notamment à l'occasion du déjeuner de rentrée et lors des bilans dans chaque établissement lors de la première semaine de fonctionnement, ils ont ainsi souligné de manière unanime la qualité de vie au sein des différentes écoles. Les enseignants apprécient l'accompagnement dont ils bénéficient au quotidien avec le soutien des services scolaires et périscolaires, investis à leurs côtés.

Nous continuons bien évidemment à mettre en avant et à **SOUTENIR NOS ASSOCIATIONS**, que ce soit à l'occasion du forum, des mini-puces d'hiver ou du prochain marché de Noël, qui sera réalisé en partenariat avec l'Association Bucoise pour les Événements Caritatifs et au profit du Téléthon.

Dans cet esprit de solidarité, nous avons tenu, pour la première fois cette année, à nous associer à Octobre Rose aux côtés de la Ligue Contre le Cancer. Cet événement de soutien à la lutte contre le cancer du sein s'est conclu par **LA COLOR BUC'RUN, UN FORT MOMENT DE CONVIVIALITÉ, DE GÉNÉROSITÉ ET DE SOLIDARITÉ.** Vous avez été nombreux à répondre à l'invitation, et nous vous en remercions : vivement la prochaine édition !

**La convivialité et la passion également à l'honneur pour la 30<sup>e</sup> édition du Festival B.D. Buc et ses 8 000 visiteurs.** Auteurs et passionnés ont pu échanger en toute simplicité dans un décor «schtroumpfement» beau pour l'occasion.

Autre anniversaire en 2023, ce fut aussi la célébration des 30 ans de notre partenariat avec la ville allemande de Bad Schwalbach. L'Association Franco-Allemande de Buc a fortement contribué au bon accueil de la délégation allemande. **Nous avons pu réaffirmer notre volonté de multiplier les échanges et réfléchir ensemble à des actions communes ainsi qu'à un possible jumelage.**

Prendre soin de nos aînés c'est toute l'année, mais la Semaine Bleue c'est l'occasion de permettre aux seniors de profiter d'un programme riche et varié, mixant information et divertissement. Entre autres, la découverte de l'entomologie avec l'Office Pour les Insectes et leur Environnement, **PARCE QU'IL N'Y A PAS D'ÂGE POUR S'ÉMERVEILLER.**



**CULTIVONS TOUTES CES OPPORTUNITÉS DE NOUS RETROUVER ET GARDONS L'ESPRIT CONSTRUCTIF ET POSITIF QUI CONTRIBUE AU BIEN VIVRE ENSEMBLE !**



Nous sommes convaincus que **LES RENCONTRES INTERGÉNÉRATIONNELLES SONT DE FORMIDABLES OUTILS DE TRANSMISSION DE VALEURS**, comme la commémoration du 11 Novembre et le ravivage de la flamme du Soldat inconnu, qui seront des moments forts de partage entre les seniors et les membres du Conseil Municipal des Enfants ainsi que du Conseil Municipal des Jeunes.

Pour encourager la démocratie, **nous soutenons la participation citoyenne** dans le cadre de notre 3<sup>e</sup> budget participatif. L'intérêt des bucois pour l'exercice reste fort et nous continuons à le faire évoluer afin de l'adapter au mieux à vos attentes. Vous découvrirez des projets enthousiasmants nous permettant de mettre en œuvre des aménagements et des réalisations pour le bien-être de tous.

**À VOUS DE CHOISIR CEUX QUE VOUS PRÉFÉREZ !**

**La démocratie c'est aussi l'échange, l'argumentation, une vision et des projets.** Pour faire vivre cela, nous utilisons tous les outils à notre disposition : réunions publiques en présentiel et filmées, webinaires, livrets informatifs, Buc Info, site Internet, Newsletter...

Cette alternance permet de toucher le plus grand nombre, et nous avons par exemple présenté les futurs aménagements du quartier du Cerf-Volant.

Nous avons également pu répondre à vos interrogations lors d'un questions/réponses sur des sujets multiples : aménagements, budget, éducation, culture, environnement... Vous pouvez toujours les visualiser en ligne via notre chaîne Youtube : @TV Buc.

**Cultivons toutes ces opportunités de nous retrouver et gardons l'esprit constructif et positif qui contribue au bien vivre ensemble !**

*Bien Sûrement,  
Stéphane Grasset*

**STÉPHANE GRASSET**  
Maire de Buc  
Vice-Président de la Communauté  
d'Agglomération  
Versailles Grand Parc

**VOUS LES AVEZ MANQUÉS :** rdv sur Youtube - @tvBuc

Réunion publique du 28 septembre :



<https://youtu.be/ali2oj6VSNE>



Webinaire du 5 octobre :



<https://youtube.com/live/QCadKYwmvXc>



# Zoom sur



*Les 2 et 3 décembre 2023*

Cette année, le Marché de Noël de Buc fait son grand retour avec une nouvelle édition exceptionnelle ! Profitez du village des exposants en explorant une multitude de trésors artisanaux, des délices culinaires et des animations festives. Nous vous donnons rendez-vous le samedi 2 de 10h à 19h et le dimanche 3 décembre 2023 de 10h à 18h au Château de Buc !



**RETROUVEZ  
LA LISTE DES  
EXPOSANTS  
SUR  
VILLEDEBUC.FR**

# Sous le signe du Téléthon

Parce que Noël c'est la magie entre joie de donner et plaisir de recevoir, le Marché de Noël de Buc s'associe à l'AFM-Téléthon pour la deuxième année consécutive.

Durant ce week-end, des animations seront organisées au profit du Téléthon : manège, stands de pop-corn et barbe à papa.

## Qu'est-ce que le Téléthon ?

Le Téléthon, manifestation nationale de l'AFM - Téléthon (Association Française contre les Myopathies), est unique dans le monde. Il existe en France depuis 1987 et a été dès sa première édition conçu pour être une fête nationale, basé sur le programme à la télévision.

La possibilité de faire des dons par téléphone au 36 37 a connu un succès immédiat.

## À quoi servent les dons collectés ?

Les fonds collectés servent à trois objectifs :

- La recherche contre les maladies génétiques dites maladies rares;
- Les soins et l'accompagnement des malades;
- Le soutien des familles.

La recherche quant à elle est portée par le laboratoire *Généthon*. Celui-ci a contribué à faire des découvertes majeures liées au génome humain (le séquençage) et l'identification des causes des maladies génétiques. Le laboratoire I-Stem est spécifiquement en charge du développement des médicaments. Aujourd'hui nous pouvons dire que de plus en plus de traitements efficaces ont été trouvés et appliqués avec succès. Cette constatation n'était pas encore possible il y a 10 ans.

Les résultats de ces recherches ont également permis leur utilisation contre des maladies plus communes comme le cancer.

## La mission de l'ABEC ?

Le Téléthon à Buc est, depuis 2009, organisé par l'association ABEC (Association Bucoise pour les Événements Caritatifs).

Les ressources de l'AFM-Téléthon sont, outre les dons directs, les collectes locales. Chaque année, un Téléthon a lieu dans un tiers des communes de France. Les dons des Bucois, générés par l'activité de l'association et par des dons directs, sont supérieurs à 10 000 €.

- **Samedi 2 et dimanche 3 décembre de 9h à 18h : Marché de Noël de Buc**
- **Samedi 9 décembre à 20h : Soirée de danse avec dîner et tombola**
- **Dimanche 10 décembre à 15h : Loto, pour la première fois cette année**

Par ailleurs, l'ABEC assiste les associations sportives et culturelles de Buc dans l'organisation des événements pour collecter des fonds. Cinq clubs sportifs et deux associations/institutions culturelles sont nos partenaires dans le Téléthon à Buc.

**Renseignements et réservations au 06 07 89 48 16 ou au 06 13 41 43 16**

# Animations

## *Lettre au père Noël*

Le père Noël invite les enfants bien sages à déposer leur lettre dans la cabane du lutin devant la Mairie du 1<sup>er</sup> au 20 décembre et, avec l'aide de ses lutins, il promet de répondre à chacune d'entre elles. Pensez à noter votre adresse postale pour la réponse.



## *Photo avec le père Noël*

Un invité de marque sera présent pendant les deux jours du marché de Noël : eh oui, le père Noël, par la cheminée du Château, viendra à la rencontre des enfants. Une occasion pour prendre une photo et immortaliser cet instant magique pour les petits et les grands !

## *Un manège prend place au cœur du Parc du Château !*

La ville réserve une surprise à tous les enfants scolarisés à Buc : un tour de manège gratuit ! Les tickets seront distribués dans les écoles, et pour ceux qui souhaitent prolonger la magie, les tours supplémentaires seront destinés à soutenir le Téléthon. Votre générosité fera la différence, alors nous comptons sur vous !



# pour enfants

## Samedi 2 décembre

### 1-6 ans

- 10h - 11h : Atelier d'éveil aux matières et maquillage
- 11h - 11h30 : Conte de Noël
- 11h30 - 12h30 : Création de sapin
- 13h30 - 15h : Décoration de bonhomme en pain d'épice et maquillage
- 15h-15h30 : Conte de Noël
- 15h30 - 17h : Création de suspension de Noël
- 17h - 17h30 : Conte de Noël
- 17h30 - 19h : Création de couronne de Noël

### 6-11 ans

- 10h - 11h30 : Création de boules de Noël
- 11h30 - 12h30 : Kim Odeur de Noël et maquillage
- 13h30 - 14h30 : Création de chaussettes de Noël et maquillage
- 14h30 - 16h : Loto
- 16h - 17h30 : Création de sapin de Noël
- 17h30 - 19h : Création de bocal enneigé

Stand de barbe à papa au profit du Téléthon de 16h à 19h

## Dimanche 3 décembre

### 1-6 ans

- 10h - 11h : Atelier d'éveil aux matières et maquillage
- 11h - 11h30 : Conte de Noël
- 11h30 - 12h30 : Loto
- 13h30 - 15h : Création de bonhomme de neige et maquillage
- 15h-15h30 : Conte de Noël
- 15h30 - 17h : Création de sapin de Noël
- 17h - 17h30 : Conte de Noël
- 17h30 - 18h : Création de suspension de Noël

### 6-11 ans

- 10h - 11h30 : Création de suspension de Noël
- 11h30 - 12h30 : Kim Odeur de Noël et maquillage
- 13h30 - 15h : Création de flocons et maquillage
- 15h - 16h : Création de carte de vœux
- 16h - 17h30 : Création de couronne de Noël
- 17h30 - 18h : Création de bonhomme de neige

Stand de pop-corn au profit du Téléthon de 16h à 18h

**SPECTACLE  
POUR ENFANTS  
"TRANCHE DE  
CIRQUE" :  
SAMEDI 2 DÉC.  
À 19H**



# Seniors

Retour en images sur

## LA SEMAINE BLEUE

La Semaine Bleue a été marquée par l'enthousiasme de 353 seniors bucois, qui ont pris part à un éventail de 11 activités culturelles, artistiques, sportives et informatives.



# ÉVÉNEMENTS À VENIR

**13  
DÉC.**

## Sortie intergénérationnelle à l'Atelier des Lumières

Plongez sous l'océan avec vos petits-enfants (+ de 4 ans) à l'Atelier des Lumières de Paris. Découvrez les incroyables photographies sous-marines de Brian Skerry. Une expérience digitale, immersive et contemporaine vous attend le mercredi 13 décembre. Départ à 13h30, place de la République.

📍 Rdv place de la République

🕒 Départ à 13h30

✉️ Inscriptions au 01 39 20 71 00

💰 Tarifs :

Enfants : 16€ (Tr. A), 12€ (Tr. B) et 8€ (Tr. C)

Adultes : 18€ (Tr. A), 13,50€ (Tr. B) et 9€ (Tr. C)



**12 ET 14  
DÉC.**

## Repas de Noël des Seniors

La ville de Buc vous propose un repas de fin d'année les 12 et 14 décembre dans la salle Seniors de l'Espace Pyramide.

📍 Salle Seniors - Espace Pyramide

🕒 À 12h

✉️ Inscriptions au 01 39 20 71 00 jusqu'au 7 décembre

💰 Tarifs selon ressources

## Ateliers de Sophrologie

La Sophrologie est un entraînement du corps et de l'esprit, pour développer sérénité et mieux-être, basé sur des techniques de relaxation et d'activation du corps et de l'esprit.

Elle s'adresse à toute personne cherchant à améliorer son existence et développer mieux-être et détente.

La ville de Buc propose un atelier hebdomadaire dès le 18 janvier 2024, les jeudis de 10h à 11h30 à l'Espace Pyramide.

📍 Espace Pyramide

🕒 Les jeudis de 10h à 11h30

✉️ Inscriptions au 01 39 20 71 43 ou par mail à seniors@mairie-buc.fr

💰 Tarifs selon ressources

**DÈS LE  
18  
JAN.**



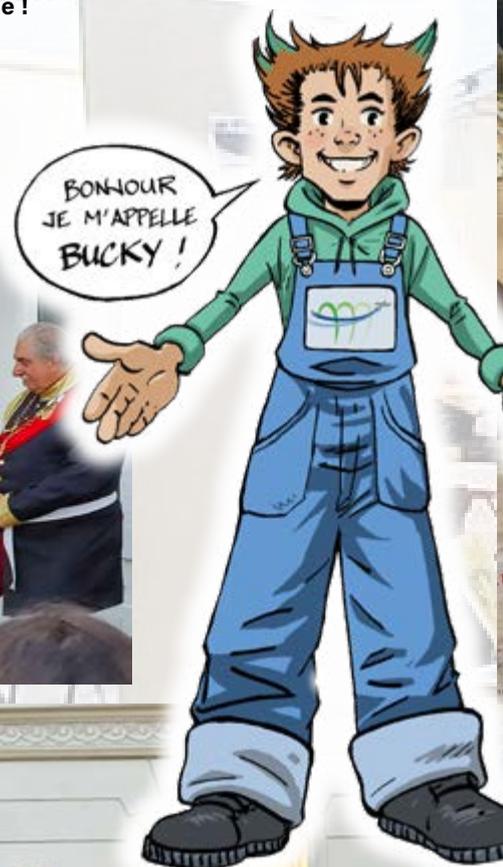
# Retour en images



Le Festival B.D. Buc a fêté sa trentième édition les 7 & 8 octobre au Château.

Ce sont plus de 8 000 passionnés qui sont venus à la rencontre de la cinquantaine d'auteurs présents ! Un week-end riche en animations et surprises.

À cette occasion et afin de célébrer les 30 ans du partenariat avec la ville de Bad Schwalbach, une délégation allemande est venue visiter Buc, à travers le 9<sup>e</sup> art. Ils ont pu repartir avec les clés de la ville, ainsi que la médaille du Sénat, offerte par Monsieur Gérard Larcher en personne !





## SOUHAITONS LA BIENVENUE À UN NOUVEAU BUCOIS !

Pas d'anniversaire sans cadeau ! Et pour les 30 ans, un personnage Bucois, appelé Bucky, a été créé par Marc Védrières.

Découvrez ce personnage à travers l'histoire de Buc dans l'album *Bucky raconte Buc du moyen-âge à nos jours*.

L'album est vendu en Mairie, auprès du Service Culturel.



## POUR UN ENSEIGNEMENT DE QUALITÉ À BUC

Les municipalités ont en charge les bâtiments des écoles maternelles et élémentaires, ainsi que leur entretien. À Buc, la ville a fait le choix d'aller plus loin et de soutenir l'éducation, ainsi que le personnel éducatif.

L'objectif ? Offrir une assistance matérielle, financière et humaine significative, afin de garantir un apprentissage de qualité aux enfants scolarisés à Buc.



### Un investissement matériel

#### POUR APPRENDRE DANS LES MEILLEURES CONDITIONS.

Suite à la sollicitation de l'Éducation Nationale sur des **REGROUPEMENTS SCOLAIRES**, la ville a opté pour une **consultation des professionnels de l'éducation** (enseignants et agents municipaux), avec pour résultat la restructuration des écoles du plateau. **Ce regroupement a permis d'offrir aux enfants des locaux plus spacieux et mieux adaptés, ce qui a été salué par les enseignants et les agents d'animation.** Cela a également ouvert un accès au plus grand nombre à l'enseignement de deux langues étrangères, l'anglais et l'allemand.

À Buc, les enfants et les professionnels de l'éducation ont la chance de bénéficier de **DEUX ESPACES DISTINCTS** : **l'un réservé au temps scolaire et l'autre dédié aux activités périscolaires.** Cette distinction est cruciale pour le bien-être des enfants, tout en proposant aux enseignants des espaces supplémentaires en cas de besoin : pour des activités ponctuelles ou pour des récréations abritées en cas de mauvais temps.

La **RÉNOVATION THERMIQUE** des bâtiments scolaires et périscolaires est un aspect essentiel de cet investissement (celles

de l'école et du centre Louis Clément sont à présent terminées, les autres écoles sont programmées sur les deux prochaines années). Outre ses avantages écologiques et économiques, **cette démarche améliore le confort des enfants et des professionnels, en maintenant une température agréable, en été comme en hiver.**

Afin de garantir la qualité de vie dans les écoles, un programme de **RENOUVELLEMENT DU MOBILIER** a été entrepris au cours des trois dernières années (6 classes déjà réalisées), **avec un budget alloué aux enseignants pour l'achat de petits équipements et de matériel éducatif.**

Pour créer un environnement d'apprentissage stimulant, deux **SALLES DE CLASSE FLEXIBLES** seront mises en place durant l'année scolaire 2023-2024, **pour permettre aux enfants de choisir librement où et comment ils souhaitent travailler. Offrant ainsi aux enseignants la flexibilité nécessaire pour adapter les classes aux différentes activités.**





« Comme nous en avons fait la promesse lors de notre campagne, la municipalité a fait de l'éducation l'une de ses priorités.

Pour les professionnels éducatifs, la ville déploie tous les moyens possibles, leur garantissant des conditions optimales d'enseignement.

Enfin, grâce aux ressources mises à disposition durant les temps scolaires et périscolaires, les élèves de Buc bénéficient d'un apprentissage de qualité et d'un cadre bienveillant, afin de leur donner les clés de leur réussite. »

**ANNIE SAINCILY**

Maire-adjointe déléguée à l'éducation

## Un soutien à la pédagogie ludique

### JOUER EN APPRENANT ET APPRENDRE EN JOUANT.

Les salles de classe sont **ÉQUIPÉES DE TABLEAUX (TNI) ET DE VIDÉOPROJECTEURS (VNI)** numériques interactifs, afin d'encourager le travail interactif et l'utilisation d'outils numériques. Un kit de quiz interactif est également mis à disposition des enseignants, afin de rendre certaines évaluations plus ludiques, **renforçant ainsi l'engagement des élèves dans le processus d'apprentissage.**

Dans une volonté d'assurer une continuité éducative sur les temps périscolaires, le service Enfance propose aux enseignants d'intégrer les savoir-faire des agents d'animation et d'**ACCOMPAGNER LES APPRENTISSAGES EN COURS, AFIN DE DÉVELOPPER DES ACTIVITÉS ET DES JEUX** en lien avec ces thématiques (ex : fabriquer une maquette de volcan pour le cours de sciences).

Les enseignants ont aussi à leur disposition des temps dédiés où la **LUDOTHÈQUE** met ses ressources à disposition. **Les agents d'animation de la structure conseillent, accompagnent et sélectionnent des jeux en adéquation avec le programme scolaire.**

Pour répondre aux exigences du test "savoir-nager", nécessaire à l'entrée au collège, la ville a étendu les **COURS DE NATATION** à trois niveaux scolaires : CP, CE1 et CM2.

Enfin, un budget est prévu chaque année pour soutenir les écoles de la ville. Ces fonds servent, notamment, au **FINANCEMENT DE SÉJOURS ÉDUCATIFS**, offrant aux élèves des opportunités d'apprentissage en dehors de l'environnement scolaire traditionnel.

## Du personnel en appui

### ILS N'ONT PAS LE MÊME MÉTIER, MAIS ILS ONT LE MÊME OBJECTIF.

Réglementairement, un Agent Territorial Spécialisé en École Maternelle (ATSEM) est attribué à chaque école maternelle. À Buc, la ville fait le choix de maintenir **UN ATSEM DANS CHAQUE CLASSE DE MATERNELLE**. Cela permet une meilleure prise en charge des enfants et une assistance plus personnalisée pour les enseignants, renforçant ainsi la qualité de l'enseignement local.

La ville propose systématiquement, lorsque cela est nécessaire, aux **ACCOMPAGNANTS DES ÉLÈVES EN SITUATION DE HANDICAP (AESH)** de continuer leurs missions sur les temps périscolaires.

Des **ÉTUDES SURVEILLÉES** sont mises en place par la ville, avec des locaux et du personnel dédiés. **Un enseignant est intégré aux équipes périscolaires afin d'accompagner le personnel et les enfants.** La priorité est donnée à celles et ceux en difficulté, ainsi qu'aux enfants des niveaux de CP et CE1. Ce professionnel peut assurer la liaison avec les enseignants et le personnel périscolaire, garantissant que la méthode et la sémantique de l'Éducation Nationale soient correctement mises en œuvre.

Lors des sorties scolaires, **le service Enfance peut mettre à disposition son équipe d'animation** afin d'**ASSURER UN ENCADREMENT OPTIMAL.**

# Octobre Rose



À l'occasion de la campagne Octobre Rose, mois dédié à la sensibilisation et à la prévention autour du cancer du sein, la ville de Buc a lancé la première édition de sa Color Buc'Run.

Le dimanche 15 octobre, environ 300 personnes ont participé à la marche et course solidaires au profit de la Ligue contre le cancer. **CE SONT AU TOTAL 3 043 € DE DONNS ET DE FRAIS D'INSCRIPTIONS QUI ONT AINSI ÉTÉ COLLECTÉS.**

Félicitations à Annick Léon et ses couturières, qui, dans le cadre des ateliers Rond-Point, ont réalisé 100 coussins ergonomiques pour les femmes atteintes du cancer du sein !

Un grand merci à tous les participants, ainsi qu'à Intermarché Buc qui a généreusement offert 300 roses à l'équipe municipale afin qu'elles soient distribuées aux Bucoises.

**On se donne rendez-vous l'année prochaine pour une seconde édition !**



# COLOR Buc'RUN



# Démocratie Constructive

## BUDGET PARTICIPATIF

VOUS PROPOSEZ, VOUS CHOISISSEZ  
ET NOUS RÉALISONS !

**P**our rappel, chaque année, la ville de Buc consacre une partie de son budget d'investissement à la réalisation de projets portés et choisis par les Bucois.

À Buc cela correspond à **100 000 euros**, ce qui représente une moyenne de **16,67 € par habitant**, comparativement à une moyenne nationale de 6,20 € (données de 2020, source Cap Collectif).



## Les projets lauréats

### 2021

- **Parcours sportif naturel** - Par Fabrice Hebert, Pablo Garma et Xavier Crepet
- **Des plantes aromatiques pour tous** - Par Lou Garma et Fank Marquet
- **Installation d'un poulailler collectif** - Par les parents délégués de la maternelle du Pré Saint-Jean
- **Des abris pour les chats libres** - Par l'association Ver Luisant
- **Espace de fitness extérieur** - Par Emeline Cornillon
- **Eco-lieu "La Pépinière" : un jardin partagé en permaculture** - Par Eric Mangeron (Projet en cours de réalisation : sa faisabilité reste soumise à l'acquisition par la commune du terrain au bout du chemin des marais où est envisagé sa création)

### 2022

- **Station de gonflage et de réparation pour vélos** - Par le Conseil de Quartier Buc Village et Cerf-Volant
- **Installation de tables de ping-pong** - Par Emmanuelle Choyer et Isabelle Bourgeonnier
- **Fresque des 100 marches** - Par l'association Terre Happy
- **Geo Fourny - Fresque sur un transformateur** - Par Bruno Guillon
- **Parcours connecté en compagnie de Mortimer** - Par Hervé Gremel et Charly Perrault (Projet en cours de réalisation: finalisation prévue en 2024)
- **Sécurisation du haut de l'épingle à cheveux** - Par l'association Ver Luisant (Projet en cours de réalisation)
- **Installation d'un parcours de billes** - Par Thibaud Cayla (Projet en cours de réalisation en raison des délais dans la commande et de la disponibilité des équipements)

**9**  
PROJETS  
RÉALISÉS SUR  
13 LAURÉATS

**121**  
PROJETS  
PROPOSÉS  
AU TOTAL



# BUDGET PARTICIPATIF #3

VOTEZ POUR VOS PROJETS PRÉFÉRÉS !

Pour l'exercice en cours, dont la phase de dépôt de projets s'est clôturée au 30 juin dernier, le délai a été considérablement allongé, afin de permettre la bonne exécution des projets précédents et pour tenir compte des délais d'approvisionnement des matériaux. Pour cette édition, ce sont 19 projets qui ont été proposés, parmi ceux-ci 7 projets sont soumis au vote après étude de faisabilité par les services :

## Repair Café



Création d'une permanence hebdomadaire ou mensuelle pour réparer des objets électroniques et électroménagers en favorisant l'échange social et en soutenant la politique zéro déchets de Versailles Grand Parc.

€ 5 000 €

## Fresque sur cabine Enedis



Création d'une fresque dédiée au constructeur d'avions Morane-Saulnier, précédée par une étape pédagogique d'analyse du contenu par des élèves et étudiants locaux passionnés par le sujet.

€ 9 000 €

## La Ver Luisette



Un moyen de transport sécurisé pour les cages de trappage, utilisable dans diverses missions, afin de réduire le stress des animaux, promouvoir les mobilités douces et sensibiliser aux transports alternatifs.

€ 1 600 € (complément de financement au budget régional)

## Réverbères solaires



Installation de réverbères solaires autonomes dans l'aire de jeux du parc pour améliorer la visibilité et l'utilisation de ces espaces en hiver après 17h.

€ 15 000 €

## Supports à vélo



Installer des supports vélos type arceaux à l'entrée du stade André Dufranne, devant les tennis couverts et au gymnase Simone Veil.

€ 20 000 €

## Bancs en bois



Fabrication de fauteuils et bancs en bois issu de nos forêts locales. Ils seront installés dans le parc du Château pour offrir un endroit de convivialité.

€ 20 000 €

## Babyfoot extérieur



Mise en place d'un baby-foot en béton d'extérieur au stade André Dufranne.

€ 7 000 €

**MAINTENANT  
À VOUS  
DE CHOISIR !**

Jusqu'au dimanche 10 décembre à 23h59,  
votez pour vos 3 projets préférés sur :

[jeparticipe.villedebuc.fr](http://jeparticipe.villedebuc.fr)



# Urbanisme

## PLAN LOCAL D'URBANISME ON VOUS EXPLIQUE

### Qu'est-ce que le PLU ?

Les villes évoluent constamment, se transforment et grandissent pour répondre aux besoins changeants de la société. Cependant, cette croissance ne peut être laissée au hasard. C'est là qu'intervient le Plan Local d'Urbanisme (PLU), un outil essentiel de planification urbaine qui guide le développement des territoires en France.

Ce document est donc élaboré par les communes et régit la manière dont le territoire doit être aménagé et utilisé. Il se base sur des principes d'urbanisme, d'environnement et de développement durable.

À qui s'adresse-t-il ?

Il doit être respecté par les propriétaires, les entreprises, les commerçants et la ville elle-même.



### De quoi le PLU est-il composé ?

#### Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD)

C'est le plan directeur de la ville où l'on définit les grandes orientations. Cela peut inclure des objectifs tels que favoriser le logement abordable, promouvoir les espaces verts, ou développer les transports en commun.

#### Les Documents Graphiques

Ces cartes et plans représentent graphiquement les différentes zones de la ville. Par exemple, ils localisent les endroits où de nouvelles constructions peuvent être édifiées et où la nature doit être préservée.

#### Orientations d'Aménagement et de Programmation

Les OAP détaillent des zones spécifiques, en indiquant par exemple que telle zone doit accueillir de nouveaux logements, tandis qu'une autre sera destinée à des activités économiques.

#### Le Règlement

Ce document détaille les règles qui s'appliquent à chaque zone de la ville. Par exemple, il peut définir la hauteur maximale des bâtiments, l'usage autorisé (résidentiel, commercial, industriel).

### En quoi est-il essentiel ?

- **Planification Urbaine** : il permet de prévoir le développement de la ville sur le long terme, en harmonisant les besoins en logements, en infrastructures et en espaces verts.
- **Protection de l'Environnement** : en spécifiant les zones à préserver, il contribue à la protection de la nature et à la gestion des risques.
- **Droit des Propriétaires** : il fixe des règles claires pour les propriétaires fonciers qui savent ainsi ce qu'ils peuvent construire sur leur terrain et comment ils peuvent le faire.
- **Participation Citoyenne** : lors de son élaboration, les habitants sont consultés, ce qui permet de prendre en compte leurs besoins et leurs préoccupations.



# LA VILLE MODIFIE SON PLU !

## Quels sont les principaux objets de cette modification du PLU ?

- La création d'une liste des arbres remarquables présents sur des terrains communaux et sur quelques terrains privés dont les propriétaires se sont manifestés auprès de la Mairie. Cette liste vise à protéger ces arbres et, plus largement, à mettre en valeur le patrimoine arboré de notre commune.
- Dans l'optique de préserver le patrimoine architectural de la Commune, il est proposé d'intégrer des bâtiments et édifices qui étaient repérés dans le PLU approuvé en 2007, mais qui avaient disparu du PLU suivant, lors de son adoption en 2018. Cette liste vise à assurer autant que faire se peut la conservation et la restauration des bâtiments, dans le respect de leurs caractéristiques architecturales.
- La mise en place d'une nouvelle Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP) sur le secteur de la Geneste en lieu et place d'une ancienne OAP annulée. Cette nouvelle orientation vise à encadrer la réalisation d'un projet d'aménagement qualitatif et respectueux du site protégé dans lequel il s'insérera.
- La mise en compatibilité avec le Schéma d'Aménagement et de Gestion des Eaux (SAGE) de la Bièvre, récemment modifié.
- Enfin, des ajustements réglementaires mineurs seront intégrés.

## Quelles sont les étapes de cette modification ?

- La préparation de ce PLU modifié est réalisée en collaboration avec les services de l'État.
- La durée de la procédure est estimée à environ un an. Le parcours de la modification du PLU débute par son instruction, réalisée par l'autorité environnementale d'Île-de-France, qui détermine si le dossier de la modification est complet.
- Le dossier de modification vous sera ensuite soumis pour avis à l'occasion d'une enquête publique.



## Création d'un petit père Noël



### Matériel

- Rouleau de papier toilette vide
- Feutre noir
- Feutre rouge
- Ciseaux
- Colle
- Coton
- Feuille blanche

### Les étapes

1. Colorier le rouleau de papier toilette en rouge.
  - 2 et 3. Plier une extrémité du rouleau.
  4. Plier l'autre extrémité, dans l'autre sens afin qu'une pointe se dessine.
  5. Ensuite coller les deux pointes obtenues.
  6. Aplatir les pieds. Découper un triangle de la largeur du rouleau de papier toilette dans la feuille blanche et coller le triangle sur le rouleau.
  7. Dessiner le visage du père Noël dans le triangle, puis dessiner une ceinture et colorier les pieds en noir.
  8. Dessiner des bras sur les côtés.
  9. Pour terminer, coller un morceau de coton sur le bonnet. Et voilà c'est fini !
- Si tu le souhaites, tu pourras venir l'accrocher dans le sapin collaboratif du Marché de Noël (2 et 3 décembre).



# Jeu des additions

Trouvez le résultat de la dernière addition !

$$\text{snowman} + \text{snowman} = 8$$

$$\text{tree} + \text{tree} = 12$$

$$\text{tree} + \text{elf} = 7$$

$$\text{tree} + \text{snowman} + \text{elf} = ?$$



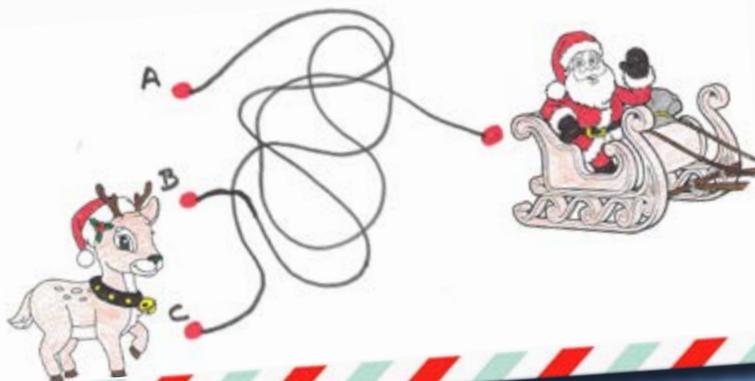
# Jeu des 7 erreurs

Retrouvez les 7 erreurs qui se sont glissées sur la deuxième image. Et puis ensuite, à vos crayons pour mettre de la couleur à ces illustrations !



# Le circuit de Noël

Aidez le renne à retrouver le traîneau du père Noël !



- Jeu des additions - le résultat est 11
- Jeu des 7 erreurs - Il manque (de gauche à droite) : une boule sur le sapin situé à gauche de la maison, la fenêtre de la maison, l'étoile du sapin, un bouton au bonhomme de neige, une canne à sucre sur le sapin, une étoile dans le ciel et le candélabre.
- Le circuit de Noël - le bon chemin est le chemin C

Réponses :

## LE SPOT : LE LIEU QUI VOUS ACCUEILLE PENDANT LA PÉRIODE SCOLAIRE ET LES VACANCES !

Le service Jeunesse accueille au Spot les jeunes de 11 à 17 ans sur des temps de loisirs et les plus de 25 ans sur des dispositifs liés au Point Information Jeunesse (PIJ).

### Horaires d'ouverture :

- Tous les **lundis, mardis** et **jeudis** de 16h à 18h (horaires d'hiver à partir du 1er octobre) et jusqu'à 19h en horaires d'été.
- Les **mercredis**, des activités et ateliers sont proposés de 14h à 18h (horaires d'hiver) et jusqu'à 19h en horaires d'été
- Les **vendredis**, des soirées à thèmes ou des sorties sont organisées pour les jeunes.

Pendant les vacances l'équipe du service Jeunesse accueille les jeunes et leur propose un planning d'activités variées : sports, activités manuelles et sorties culturelles.

Le Spot est aussi présent sur les événements de la ville (Festival B.D. Buc, Fête de Buc, Forum des Associations...) et au collège Martin Luther King sur la pause méridienne.

1 rue Collin Mamet

09 79 14 00 58

espacejeunesse@mairie-buc.fr

Instagram : @spot.jeunes

Site internet : <https://spot.villedebuc.fr>

### Aide à la scolarité

Le partenariat entre le collège Martin Luther King et le SPOT continue ! En effet, suite à une première année test sur ce dispositif, les deux structures ont souhaité reconduire l'aide à la scolarité mais surtout augmenter la jauge d'accueil de jeunes. Douze jeunes identifiés par l'équipe scolaire du MLK bénéficieront du dispositif les mardis et jeudis dans la salle du PIJ qui se trouve à l'étage. Il seront accompagnés par un intervenant qui les aidera à progresser.

Merci à notre partenaire, Manga Suki, pour cette collaboration ! Fort de son succès, l'événement sera probablement développé et reconduit l'année prochaine.

Le Spot s'est transformé en véritable musée Manga durant le Festival B.D. Buc : figurines d'animés, mangathèque, quiz et escape game. Un lieu incontournable pour les passionnés ou les curieux !

# SPOT MANGA SHOW

# DEUX JEUNES BUCOIS HONORENT LA MÉMOIRE DES ANCIENS COMBATTANTS



**C**écile et Matéo, tous les deux membres du Conseil Municipal des Jeunes (CMJ), ont choisi de lire des textes durant la cérémonie du 11 Novembre, en hommage aux anciens combattants. Cécile a opté pour un poème, tandis que Matéo a écrit un texte personnel. Ils ont effectué des recherches chez eux pour préparer leurs interventions. Une répétition a eu lieu le 17 octobre, au cours de laquelle ils ont pu s'entraîner devant leurs camarades élus du CMJ. Leur participation rappelle l'importance de préserver la mémoire des anciens combattants lors de cette journée commémorative.

Aujourd'hui je suis triste...  
Je suis triste quand je me rappelle de la guerre.  
Je suis triste en pensant à ceux qui se sont sacrifiés pour nous.  
Je suis aussi en colère car la guerre existe toujours, pas très loin d'ici, en Ukraine par exemple.  
Mais je suis aussi content, car la guerre est maintenant terminée en France.  
Je suis content car nous avons su garder notre liberté !

Matéo Peter Jacquot

## Au Champ d'honneur

Au champ d'honneur, les coquelicots  
Sont parsemés de lot en lot  
Auprès des croix et dans l'espace  
Les abouettes devenues lasses  
Mélent leurs chants au sifflement  
Des obusiers.  
Nous sommes morts  
Nous qui songions la veille encore  
À nos parents, à nos amis,  
C'est nous qui reposons ici  
Au champ d'honneur.  
À vous jeunes désabusés  
À vous de porter l'oriflamme  
Et de garder au fond de l'âme  
Le goût de vivre en liberté.  
Acceptez le défi, sinon  
Les coquelicots se faneront  
Au champ d'honneur

Poème choisi par Cécile : Au champ d'honneur (In Flanders Fields)  
écrit par John McCrae en 1915. Adaptation française par Jean Pariseau.

## REJOIGNEZ LE CONSEIL MUNICIPAL DES JEUNES !

**L**e Conseil Municipal des Jeunes (CMJ) de Buc invite les 11 à 15 ans à proposer leur candidature pour devenir des ambassadeurs de la jeunesse Bucoise. Cette expérience offre l'opportunité de contribuer activement à la vie de la ville et de mettre en œuvre des projets dans les domaines qui vous intéressent : aménagement urbain, environnement, animations diverses, solidarité... **Les élections se tiendront les 4 et 5 décembre au LFA et les 7 et 8 décembre au MLK.**

Préparez dès maintenant votre candidature : vous pouvez retirer un dossier à la vie scolaire, sur OZE ou Pronote. Ensuite remplissez-le et déposez-le au Spot, à la vie scolaire ou par e-mail à [espacejeunes@mairie-buc.fr](mailto:espacejeunes@mairie-buc.fr).



# Événements à venir



VEN.  
24  
NOV.

## CINÉMA • «CHACUN POUR TOUS»

Sortir

Un coach de l'équipe française de basketteurs déficients mentaux triche en recrutant des joueurs valides pour participer aux Jeux Paralympiques. Projection suivie d'un échange avec des professionnels des métiers du handicap.

Théâtre des Arcades  
20h30

Gratuit sur réservation



24  
ET 25  
NOV.

## 24<sup>ÈME</sup> SALON «COULEURS & VOLUMES»

Sortir

Partez à la découverte du 24<sup>ème</sup> salon «Couleurs & Volumes». Nous accueillons Raluca Vulcan en tant qu'invitée d'honneur peintre et Danièle Dekeyser en tant qu'invitée d'honneur sculpture.

Château de Buc  
14h à 19h

Entrée libre



SAM.  
25  
NOV.

## THÉÂTRE • «ZOUROU, AU-DELÀ DES MOTS»

Sortir

Inspirée d'une histoire vraie, *Zourou, au-delà des mots* offre un regard intime et poétique sur le handicap : l'histoire de Lola, une jeune fille de 13 ans élevée par son père...

Théâtre des Arcades  
20h30

Gratuit sur réservation



SAM.  
25  
NOV.

## APRÈS-MIDI JEUX EN FAMILLE

Sortir

Plongez dans un monde de jeux et d'aventures à La Ludo ! Rendez-vous incontournable pour les enfants et leurs parents, venez partager des moments de découvertes et de complicité en famille.

La Ludo  
13h à 19h

Gratuit sur réservation



SAM.  
2  
DÉC.

## MUSIQUE • «CECI N'EST PAS UNE FRAMBOISE FRIVOLE»

Sortir

La Framboise Frivole est à la musique ce que René Magritte est au surréalisme belge. Le nouveau spectacle de notre duo est une véritable union entre le réel et l'imaginaire.

Théâtre des Arcades  
20h30

12/7€



2  
ET 3  
DÉC.

## MARCHÉ DE NOËL

Sortir

Vivez la magie de Noël sous le signe du Téléthon. Au programme : manège, spectacles, photo avec le père Noël, ateliers créatifs et animations pour les enfants, village des exposants avec 40 artisans présents (décoration, cosmétique, mode, alimentation...) et restauration sur place.

Château de Buc  
10h à 19h

Entrée libre

+ d'infos p. 4 à 7



DIM.  
3  
DÉC.

## CONCERT DE NOËL AVEC LE CRR DE VGP

Sortir

Orchestres, chorales et solistes plongent dans la magie de Noël au rythme de souvenirs écrits et contés par leurs camarades comédiens.

Église Saint-Jean-Baptiste de Buc  
15h

Sur réservation - don de denrées non périssables ou de jouets en bon état



MER.  
6  
DÉC.

## JEUNE PUBLIC • «À DOS DE CHAMEAU»

Sortir

Ensemble, ils vont partir à la recherche du chemin de Chami Chamo, traversant des forêts, des marécages, affrontant une tempête gigantesque et naviguant jusque dans les entrailles de la Terre.

Théâtre des Arcades  
15h

Gratuit sur réservation



SAM.  
9  
DÉC.

## QUESTIONS POUR DES CHAMPIONS

Sortir

Affrontez-vous entre familles, amis ou voisins sur des questions de culture générale, de patrimoine local, cinéma, musique... Constituez votre équipe intergénérationnelle pour remporter le trophée des champions !

Théâtre des Arcades  
18h

Gratuit sur inscription

Inscriptions jusqu'au 1/12 en ligne ou à la Ludothèque



MER.  
13  
DÉC.

### JEUNE PUBLIC • «LA VOILÀ LA VOIX DE LOLA»

Sortir

Lola se réveille pleine d'entrain : c'est ce soir qu'elle chante au château pour le prince Luluberlu. Passionné de musique, il a promis une grande récompense à la chanteuse qui, grâce à sa voix, saura l'émouvoir et le rendre heureux...

Théâtre des Arcades  
15h

Gratuit sur réservation



MER.  
13  
DÉC.

### SORTIE INTERGÉ • ATELIER DES LUMIÈRES

Sortir

L'Atelier des Lumières présente des expositions digitales, immersives et contemporaines. Cet automne, l'Atelier des Lumières plonge sous l'océan et dévoile les incroyables photographies sous-marines de Brian Skerry.

Rdv place de la République  
Départ à 13h30

Tarif selon tranches  
+ d'infos page 11



DU 14  
AU 17  
DÉC.

### LES BUCOIS FONT DU THÉÂTRE

Sortir

Le temps d'un long week-end découvrez le travail des Bucois qui ont prouvé leur savoir-faire en matière de théâtre. Au programme : *Du cœur EHPAD mémoire* de la compagnie LéZardiZenscène, *Braq' Cassés* de Pierre-Henri Gayte et Michel Charpentier et *Le Conte des Contes* de la compagnie Clin d'Oeil.

Théâtre des Arcades

+ d'infos sur villedebuc.fr



LUN.  
18  
DÉC.

### CONSEIL MUNICIPAL

S'informar

Le Conseil Municipal se réunit, tenez-vous informés des décisions municipales.

Château de Buc  
20h

En direct ou en rediffusion sur Youtube @TvBuc



JEU.  
11  
JAN.

### CÉRÉMONIE DES VOEUX DU MAIRE AUX BUCOIS

Sortir

Pour fêter cette nouvelle année, venez partager, en toute simplicité un moment de convivialité en compagnie du Maire et de l'équipe municipale.

Espace Pyramide  
19h

Entrée libre



VEN.  
12  
JAN.

### THÉÂTRE • ANDRÉ Y DORINE

Sortir

André et Dorine forment un couple âgé qui, comme tant d'autres, est tombé dans un certain laisser-aller. Ils oublient ainsi peu à peu ce qui les unissait. Un événement va dépoussiérer leur relation, les obligeant alors à se souvenir de qui ils étaient pour se retrouver dans le présent.

Théâtre des Arcades  
20h30

12/7€



SAM.  
20  
JANV.

### DANSE ET MUSIQUE DU MONDE • POUR TOI AZNAVOUR

Sortir

À travers des chorégraphies mêlant tradition et création, recherche artistique et transmission culturelle, *Pour toi Aznavour* est une invitation au voyage, un spectacle plein de poésie, une ode à l'amour, aux souvenirs d'enfance...

Théâtre des Arcades  
20h30

12/7€



DU  
1ER AU 11  
FÉV.

### THÉÂTRE • 14ÈMES RENCONTRES THÉÂTRALES DE BUC

Sortir

Deux semaines de théâtre sont proposées pour cette 14<sup>ème</sup> édition. Au long de dix représentations, un itinéraire du classique aux auteurs contemporains, des grands textes aux créations, des moments de culture et de détente pour petits et grands.

Théâtre des Arcades

+ d'infos sur villedebuc.fr



LUN.  
5  
FÉV.

### CONSEIL MUNICIPAL

S'informar

Le Conseil Municipal se réunit, tenez-vous informés des décisions municipales.

Château de Buc  
20h

En direct ou en rediffusion sur Youtube @TvBuc

## GRUPE "POUR BUC NATURELLEMENT"

10/10/2023

Chères Bucoises, chers Bucois, chers amis,

L'année scolaire est lancée, tout comme cette quatrième année de mandat. Le dernier conseil municipal s'est tenu le 25 septembre. Selon notre habituelle volonté de **contribuer activement au débat public, avec bienveillance et vigilance**, nous avons posé de nombreuses questions au Maire : sécurité, urbanisme, circulation, cadre de vie, école... **nous sommes intervenus sur quantité de sujets.**

Le projet sur le terrain Pagès a de nouveau changé. La mairie pense maintenant utiliser le bâtiment existant pour en faire la maison médicale. Sans de très gros travaux, cette maison -si intéressante soit elle- ne semble pas adaptée à l'accueil du public et des personnes à mobilité réduite. **Ni le budget nécessaire, ni le projet n'ont été présentés en commission.** Un parking occuperait ce terrain, et également côté centre de loisirs de l'école Blériot et tout le long du chemin de la Geneste. Ils seront inévitablement utilisés par les futurs logements du lotissement qui remplacera la zone d'activités (OAP 7 - Geneste) où **le ratio de 1,5 parking par logement** semble loin du compte.

Par ailleurs, le projet d'habitat inclusif pour jeunes filles handicapées semble au point mort après trois ans d'échanges.

**Les bus de ville fonctionnent difficilement depuis la rentrée** : non-respect des horaires, des bus trop remplis ne s'arrêtent pas, des conducteurs roulent très vite. Si ce n'est pas une compétence communale, la mairie doit relayer ces problèmes auprès de VGP et de Ile de France Mobilités. Ces dysfonctionnements ne doivent pas encourager les usagers à ré-utiliser leur voiture.

Mobilité toujours, la **cohabitation entre piétons, cyclistes et voitures** est loin d'être facile. Pour rappel, la piste cyclable rue Louis Blériot est unidirectionnelle dans le sens de la montée. La descente se fait sur la route. Tout le monde devrait pouvoir se sentir en **sécurité.**

Les travaux du **Cerf-Volant** ont été enfin présentés aux habitants. Les commerces et les riverains ont découvert le projet sans avoir été consultés en amont. **Vive la co-construction !!!** Gageons que les travaux se dérouleront dans le respect du calendrier, avec une gêne minimale pour les usagers et que les Bucois seront satisfaits de ces nouveaux aménagements élaborés suite au budget participatif 2021.

Malgré la sélection du candidat retenu, toujours pas d'information publique sur le projet immobilier du **Fort de Buc** alors que le sujet intéresse de nombreux habitants. **Il ne doit pas être réalisé au détriment des Bucois.**

Enfin, le Maire n'a pas prévu de récompenser les bacheliers ayant obtenu une mention. Quel message veut-il passer ? Que la réussite par l'effort ne doit plus être mise en valeur ? Que le bac ne vaut plus rien ? Il n'y a plus de cérémonie d'accueil des nouveaux habitants, plus de remises de médailles du travail, plus de soirée estivale pour remercier les enseignants, les associations ou autres personnalités bucoises. **Le Maire est-il si éloigné de ses administrés ? On a vraiment perdu en convivialité !**

Une réunion publique sur les travaux d'aménagement annoncée par le maire dans son dernier éditorial s'est transformée en Webinaire traitant de tous les sujets. Ne serait-il pas préférable **d'aborder les sujets importants en présence physique ?**

*Et vous, qu'en pensez-vous ?*

**Faites-nous part de vos sentiments et de vos impressions sur [pourbucnaturellement@gmail.com](mailto:pourbucnaturellement@gmail.com)**

J. Espinos, Ch. Gasq, F. Gaulier, R. Jourdan, C. Le Dantec, S. Vielle, L. Weiss

[www.pourbucnaturellement.fr](http://www.pourbucnaturellement.fr)

## GRUPE "BUC DÉSIR"

Chères Bucoises, Chers Bucois,

Nous rencontrons beaucoup de Bucois désabusés face à une équipe municipale qui ne les écoute pas.

a) Démocratie

Les élus de l'opposition sont souvent marginalisés, ce qui constitue une véritable atteinte à la démocratie. En effet, l'équilibre des votes au sein du conseil ne reflète pas toujours fidèlement le nombre de voix exprimées lors des élections, ce qui permet à la majorité de prendre des décisions en ignorant les idées et les remarques des élus minoritaires. De plus, il est préoccupant de constater que le Préfet ne répond pas aux recours envoyés en recommandé par l'ensemble de l'opposition. Cette situation soulève des interrogations quant au rôle des élus minoritaires.

À Buc, malgré les discours prometteurs sur la démocratie et la co-construction présentés lors de la campagne, force est de constater que l'équipe en place agit en solitaire, méprisant les élus de l'opposition et, par conséquent, une partie de l'électorat. Ce manque d'écoute et de respect contribue grandement à cette **"communication-transmission"** totalement inaudible. Nous demandons à l'équipe en place de faire un véritable effort pour favoriser une participation constructive, même lorsque les idées divergent. La démocratie doit permettre un débat contradictoire, franc et respectueux.

b) Co-construction

Fer de lance de la campagne électorale de TEPB, nous nous apercevons au fur et à mesure de l'avancement des projets, que l'équipe en place est loin de cette co construction (maison des associations, création du SPOT, travaux école Louis Clément, regroupement scolaire, décision modificative du budget sans concertation...et dernièrement travaux du cerf volant sans aucune concertation des riverains et commerçants). Cette collaboration tant attendue par les Bucois n'est pas au rendez-vous y compris dans des instances dédiées telles que les Conseils de quartier ou Budgets participatifs.

Pourtant co-construire désigne l'action de composer, d'élaborer en s'appuyant sur le collectif et de miser sur l'implication de toutes les parties concernées. L'usager final doit être au coeur des débats pour recueillir ses questions, ses besoins et ses visions. Cela dans l'objectif d'adapter les choix de conception dans **l'intérêt général de tous les Bucois.**

c) Finances publiques locales

Les différentes réformes concernant les finances locales (suppression de la taxe d'habitation RP, et prochainement la Cotisation sur la Valeur Ajoutée des Entreprises engendrent des prélèvements sur les recettes d'Etat (issus de la TVA notamment) qui vont devenir mécaniquement la principale source de financement des collectivités locales.

Ces différents dispositifs génèrent des incertitudes quant à la pertinence et à la pérennisation de ce mode de compensation.

Ainsi le principe même des finances locales selon lequel les entreprises et les administrés paient des taxes pour financer les biens ou services qu'ils utilisent se trouve fortement affaibli.

Les récentes délibérations votées sur la taxe d'aménagement et l'exonération de 50% de la taxe foncière pour les logements construits avant 1989 dans le cadre de travaux d'économie d'énergie démontrent une absence totale de vision sur les finances publiques locales à moyen terme et une mesure totalement inéquitable.

**Contactez-nous sur le site (*ma ville, le conseil municipal, les élus*). A bientôt.**

Véronique HUYNH, Frank MARQUET, Pierrette MAZERY et Frédérique SARRAU

Le Groupe BUC DÉSIR

IALOGUE, ÉCOUTE, SINCÉRITÉ, INTÉGRITÉ, RESPONSABILITÉ

## LA VILLE ENCOURAGE LA RÉNOVATION THERMIQUE ET ÉNERGÉTIQUE DES LOGEMENTS

Dans le but d'accompagner les propriétaires Bucois engagés dans la réalisation de travaux de performance énergétique et d'apporter une réponse locale nouvelle aux enjeux de transition énergétique, l'équipe municipale a fait le choix d'appliquer l'exonération de 50 % du montant de la taxe foncière pendant 3 ans.



### Conditions d'éligibilité :

- Logement achevé **avant le 1er janvier 1989**.
- Le montant des dépenses payées par le propriétaire doit être supérieur à 10 000 € TTC (hors main-d'œuvre) par logement au cours de l'année qui précède la première année d'application de l'exonération.
- Dans le cas où les dépenses ont été payées au cours des 3 années qui précèdent l'année d'application de l'exonération, le montant des dépenses par logement doit être supérieur à 15 000 €.

Pour bénéficier de cette exonération il faut déposer **avant le 1<sup>er</sup> janvier de la première année à compter de laquelle l'exonération est applicable**, auprès du service des impôts de Versailles du lieu de situation des biens, une déclaration sur papier libre comportant tous les éléments d'identification des biens, dont la date d'achèvement de votre logement.

Cette demande doit être accompagnée des éléments justifiant de la nature et du montant des dépenses.

Retrouvez plus d'informations sur le site de la ville : [villedebuc.fr](http://villedebuc.fr)

## UNE NOUVELLE NOTE RÉSONNE AU CONSERVATOIRE À RAYONNEMENT RÉGIONAL DE VERSAILLES GRAND PARC !



**U**ne nouvelle note résonne désormais avec Amandine Jendoubi, fraîchement nommée responsable des sites de Jouy-en-Josas et de Buc du Conservatoire de Versailles Grand Parc.

Que celui qui n'a jamais siffloté *What a Wonderful World* lève le doigt ! ou tende l'oreille ! Car ce fameux air, devenu sa philosophie de vie, Amandine Jendoubi, nouvelle responsable des sites de Buc et

Jouy-en-Josas du Conservatoire de Versailles Grand Parc, adjointe à la Direction et conseillère aux études, le joue au saxophone !

Ne croyez pas qu'il faille être costaud pour s'approprier ce magnifique instrument. La fine silhouette d'Amandine en témoigne. Du souffle ? point du tout. D'ailleurs cet instrument est recommandé aux asthmatiques pour apprendre à respirer.

Professeur de saxo, cette grenobloise a découvert cet instrument à 10 ans. Devant son obstination à vouloir vivre de sa passion, ses parents ont

suivi. Elle passe son diplôme d'état, enseigne à Grenoble puis se retrouve parisienne pour raisons familiales.

« Il n'y a pas de hasard, il n'y a que des rendez-vous » disait Eluard. Et le rendez-vous ce sera avec l'Armée de Terre qui recrute des musiciens militaires et notamment des saxophonistes. Elle signe et en « prend » pour vingt ans ! **Elle parcourt le monde, joue dans des sites prestigieux comme les Invalides. Saxophoniste soliste, chef de pupitre, basée à Satory, elle devient formateur instructeur musique.**

Et puis l'appel du large ... Elle quitte l'Armée, passe un an au Conservatoire à Rayonnement Départemental de Nanterre, et, en août dernier, rejoint Versailles Grand Parc : « J'ai été séduite par les valeurs défendues par la direction, et par les deux sites à gérer qui sont très différents l'un de l'autre. C'est un défi passionnant. Toute difficulté est l'occasion d'un nouveau progrès. »

**Et Amandine Jendoubi de conclure : « Comme le dit Louis Armstrong, le monde est beau, il suffit de savoir le regarder, il faut juste lever la tête ».**

## QUE FAIRE DE SON SAPIN APRÈS LES FÊTES ?



**+ D'INFOS SUR LES POINTS DE COLLECTE** sur T.R.I. VGP

**C**haque année, en raison de la faible production, le ramassage hebdomadaire des végétaux est suspendu pendant tout l'hiver, soit entre le 15 décembre 2023 et le 11 mars 2024.

Une collecte de sapins, en point de regroupement en parcs est co-organisée par les communes et les services de l'Agglo. Seuls les sapins de Noël naturels, sans décoration, neige artificielle ou sac plastique peuvent y être déposés. Les arbres seront ensuite compostés.



Ville de  
BUC

# Cérémonie des Vœux

du Maire

À 19H

VILLEDEBUC.FR

**JEUDI 11  
JANVIER  
2024**

ESPACE PYRAMIDE

RUE DES FRÈRES ROBIN  
78530 - BUC

